

# KÚPNA ZMLUVA

## I.

-----Uzavretá dňa 30.10.2013, ktorú uzavreli : **Obec Biel', IČO: 331317**, ul. Hlavná 48, 076 41 Biel' zastúpená Františekom Czetom starostom obce, na strane jednej ako predávajúci /ďalej len predávajúci/ a **Czetoová Valéria rod. Czetoová**, nar. 12.9.1972, r.č. [REDACTED], trvale bytom Biel', ul. Hlavná 57/116, na strane druhej ako kupujúci /ďalej len kupujúci/.-----

## II.

-----Predávajúci sa osvedčil, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v **k.ú. Biel'** zapísané na **LV č. 529 pod B1**, pozemku registra CKN p.č. 909 zastavanej plochy a nádvoría o výmere 487 m<sup>2</sup> a pozemku registra CKN p.č. 910 záhrady o výmere 718 m<sup>2</sup> **a to všetko v celosti.**-----

## III.

-----Predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti bližšie špecifikované v bode II. tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 120,50,-eur /slovom : jedenstodvadsať eur a päťdesiat centov/, ktorá kúpna cena bola vyplatená pred podpísaním tejto zmluvy.-----

## IV.

-----Predávajúci oboznámil kupujúceho so všetkými jemu známymi vlastnosťami predávanej nehnuteľností. Kupujúci prehlasuje, že predmet kúpy dobre pozná. Prevod nehnuteľností bližšie špecifikované v bode II. tejto zmluvy bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Biel' č. 31/2013 zo dňa 26.9.2013.-----

## V.

-----Zmluvné strany prehlasujú, že všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností zaplatia podľa zákona.-----

## VI.

-----Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom prevodu voľne nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.-----

## VII.

-----Táto zmluva nadobúda platnosť momentom podpísania oboma účastníkmi a účinnosť momentom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Trebišov, odborom katastrálnym.-----

## VIII.

-----Po prečítaní a vysvetlení bola táto zmluva na znak súhlasu oboma účastníkmi vlastnoručne podpísaná.-----

d.a.h.

Predávajúci :

*F. Czetom*



Kupujúci :

*Czetoová*