

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Biel konaného dňa 30. 09. 2010

Prítomní: Czető František, starosta obce

Helmečiová E., Krejzová M., zamestnankyne OcÚ

Prítomní poslanci: Brezo J., Bc. Jurčák L., Bc. Fábíánová T., Battyányi J., Halgas R.,
PhDr. Perhács F., Helmeči Š., Ing. Krejza F.

Kontrolórka obce: PaedDr. Šipošová Eleonóra

Občania: Holubová A., Pólyiová E., Szabó I., Šikora V., Szuperáková M., Spišáková K.,
Kanócz Á., Bálintová O., Nagyová Z., Holiková M., Šalomonová A., Šándor B., Helmeči Š. ml.,
Kása L., Kenész J., Remák B., Remák A., Tarr L., Tarr V.,

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Možnosť získania dotácie na nákup traktora, prehodnotenie doterajšieho nájmu traktora
4. Schválenie prerozdelenia 6xb.j.
5. Žiadosti, sťažnosti
6. Diskusia
7. Prijatie uznesení
8. Záver

1. Otvorenie – začiatok rokovania o 16.00 hod.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Biel (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Biel – Czető František (ďalej len starosta).

Starosta konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať.

Starosta poveril písaním zápisnice Bc. Tímeu Fábíánovú, poslankyňu OZ Biel, overovateľa p. Brezo, Halgas, návrh uznesení Bc. Jurčák.

Starosta prečítal program zasadnutia, po prečítaní program bol jednoznačne schválený OZ.

2. Kontrola plnenia uznesení

Pripomienky k Uzneseniu č.42/2010:

Na ŽSR je odvolaný riaditeľ, ešte nie je zvolený nový, v najhoršom prípade je možné prečerpať vodu.

K uzneseniu č.43/2010: Jedná sa o zapojenie do Programu cezhraničnej spolupráce ENPI Maďarsko-Slovensko-Rumunsko-Ukrajina, zapoja sa obce Biel, Čierna, Malé a Veľké Trakany, Pribeník.

3. Možnosť získania dotácie na nákup traktora, prehodnotenie doterajšieho nájmu traktora

Starosta oznámil, že je možnosť získania dotácie na traktor s 5% vlastnými nákladmi a 330,- € za projekt. Prenajatý traktor je vyhodnotený, zmluva je podpísaná do konca roka, je stále možnosť vypovedať zmluvu skôr. Poslanec Battyányi sa pýta, čo je s traktorom obce. Starosta uviedol, že prerozdelenie prebytku z r.2009 bol neskoro schválený, autobus aj traktor stoja, treba prehodnotiť. Podľa občanov treba vypísať konkurz na traktor aj autobus a vybrať najlepšieho dodávateľa. Podľa starostu teraz prenatý traktor je najlacnejší v okolí. Treba vytvoriť komisiu na prehodnotenie traktora a autobusu a rozhodnúť, či sa opravia alebo predajú.

4. Schválenie prerozdelenia 6xb.j.

Už treba platiť úver za nový bytový dom s 6xb.j., 5 x3-izbové, 1 x1-izbový byt, bolo by lepšie, keby sme mali viac bytov, je veľmi ťažké spravodlivo rozhodnúť. Pracujeme na úprave cesty z ulice Mlynskej smerom na Veľké Trakany, treba odstrániť prekážky, mohli by sme tam postaviť ďalšiu bytovku alebo radovú výstavbu, aká je vo Veľkých Trakanoch. Sociálna a bytová komisia prehodnotila žiadosti, poprosím poslanca Jurčáka, nech predloží návrh na prerozdelenie bytov.

Komisia zasadala 23.9.2010, preštudovali sme VZN , na základe toho sme vytvorili nasledovný poradovník:

a) na základe Dodatku VZN obce Biel §3, ktoré bolo schválené uznesením č.53/2009 navrhuje na schválenie OZ nasledovným uchádzačom:

trojizbové byty:

- 1.Eva Monková, Megyesi Flórián
2. Spišák Marián
3. Helmeczi Štefan ml.
4. Anasztázia Járošiová

b) podľa uznesenia č.38/2008 ďalším uchádzačom:

trojizbové byty:

- 5.Pólyiová-Holubová Eva

Jednoizbový byt:

- 6.Szuperáková Mária

c) ďalšie poradie v prípade nezáujmu navrhnutých uchádzačov o nájomný byt:

7. Eštók Jozef
8. Dúcová Renáta
9. Leško Csongor

d) v prípade uvoľnenia bytu na Mlynskej ulici:

1. Hajdu Anton

Takto sa rozhodla komisia, je možné zmeniť alebo takto schváliť. Navrhujeme postaviť ďalšiu bytovku.

Podľa občanov treba kúpiť staré rodinné domy a dať do prenájmu mladým alebo odbúrať a postaviť nový dom, aby nemohli kúpiť Rómovia.

Treba postaviť radšej novú bytovku alebo radovú výstavbu, nové je predsa nové .

5. Žiadosti, sťažnosti

- žiadosť Jolany Chomovej SHR o odpustenie alebo zníženie nájomného za rok 2010 – treba odpovedať

- žiadosť OFK na kúpu kosačky- treba zapracovať do rozpočtu r.2011

- žiadosť Petra Proščáka o odkúpenie vyradenej unimobunky – bude uznesenie

- žiadosť Petra Proščáka o dlhodobý prenájom pozemku od Somotorského kanálu po rybník – bude uznesenie

- žiadosť obyvateľov Bloku A a B na ul.Mlynskej o vybudovanie detského ihriska – zapracovať do rozpočtu r.2011

Prišiel poslanec Ing.Krejza.

7. Prijatie uznesení

Uznesenie č. 46/2010

OZ v Bieli schvaľuje návrh vytvoriť komisiu, ktorá prehodnotí činnosť traktora s vlečkou a autobusu, t.j. technický stav, bezpečnosť a prevádzkové náklady, v prípade dať návrh na odpredaj alebo likvidáciu. Komisiu vytvorí starosta.

Za : 7 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:1

Uznesenie č. 47/2010

OZ v Bieli schvaľuje prerozdelenie obecných nájomných bytov v novopostavenom bytovom dome podľa predloženého návrhu Sociálnej a bytovej komisie.

Za : 7 proti:1 zdržal sa:0 nehlasoval:1

Uznesenie č. 48/2010 - neschválené

OZ v Bieli schvaľuje výstavbu obecného nájomného domu 6-4 b.j. alebo radovej výstavby podľa záujmu občanov na Mlynskej ulici.

Za : 4 proti:0 zdržal sa:3 nehlasoval:1

Uznesenie č. 49/2010

OZ v Bieli schvaľuje vyčlenenie finančného nákladu na novopostavený nájomný byt 6b.j. na projektovú dokumentáciu a stavebný dozor, na splatenie úveru z rozpočtovej rezervy 0610 711801.

Za : 7 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:1

Uznesenie č. 50/2010

OZ v Bieli schvaľuje odpredaj vyradenej unimobunky pre majiteľa rybníka Petra Proščáka za cenu výkupu železa, ktorá bude stanovená odborníkom.

Za : 7 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:1

Uznesenie č. 51/2010

OZ v Bieli schvaľuje dlhodobý prenájom obecného pozemku parcely č.EKN 265 vo výmere 5697 m2, EKN 266 vo výmere 1802 m2, EKN 267 vo výmere 2885 m2, EKN 268 vo výmere 7621 m2, EKN 269 vo výmere 993m2, EKN 270 vo výmere 2841 m2, EKN 271 vo výmere 755 m2, EKN 272 vo výmere 1935m2, EKN 1492 vo výmere 2122 m2 podľa VZN obce Biel. Nájomná zmluva bude predložená na najbližšom zasadnutí OZ.

Za : 6 proti:0 zdržal sa:1 nehlasoval:1

8. Záver

Nakoľko boli všetky body programu zasadnutia vyčerpané, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA: **Jozef Brezo**

Róbert Halgas

Zapísala: Bc.Tímea Fábíánová

Czetó František
starosta obce