

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bieli konaného dňa 29.10.2015

Prítomní:

Bc. Jurčák Ladislav, starosta obce (ďalej len „SO“)

Ing. Nagyová Marianna, hlavná kontrolórka (ďalej len „HK“)

Poslanci: Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD., Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Občania: vid' prezenčná listina, priložená k zápisnici

Starosta obce srdečne privítal každého na zasadnutí OZ a určil:

Zapisovateľka: Helmecziová Edita

Overovatelia: PaedDr. Šipošová Eleonóra, Battyányi Jozef

Hlasovanie:

Za: 9 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Návrhová komisia: PaedDr. Tóthová Alžbeta, Tarr Gejza

Hlasovanie:

Za: 9 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prenájom obecných pozemkov pre WH Danubius a Ildikó Fényesová
4. Národný projekt „Šanca na zamestnanie“ podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2005
5. Národný projekt „Praxou k zamestnaniu“ podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2005
6. Vytvorenie spoločného školského úradu pre ZŠ v Kráľovskom Chlmcí
7. Prenájom obecných pozemkov za účelom výkonu práva poľovníctva
8. Pravidlá zverejňovania informácií prostredníctvom internetovej stránky obce
9. Vytvorenie športovej komisie – odčlenenie od kultúrnej komisie
10. Diskusia
11. Prijatie uznesení
12. Záver

Mgr. Babiaková Kapcalová M. PhD: navrhla rozdeliť bod. č. 3 na dva samostatné body. Opýtala sa, že kedy budú mať žiadosti a sťažnosti.

SO: odpovedal na otázku, že so sťažnosťami nechce zaťažovať občanov, bude ich riešiť sám. Doplňený program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Kontrola plnenia uznesení.

Hlavná kontrolórka prečítala uznesenia z minulého zasadnutia od č. 68/2015 do 83/2015.

HK k uzneseniu 79/2015: PENETA – správa o činnosti – rozprávala s p. Tárczym, postupne dáva dokumenty na webovú stránku. Staré dokumenty bude dávať do archívu. Videla aj zmluvu o dielo, kde je uvedené, že zhotoviteľ podľa pokynov objednávateľa mailom bude dostávať materiály. Pani Mgr. Babiaková Kapcalová M. PhD poslala príliš veľa obrázkov.

SO zabezpečí osobné stretnutie pána Tárczyho s pani Mgr. Bakiakovou Kapcalovou M. PhD.

Czetó: uviedol, že na minulom zasadnutí nebolo uznesenie dobre sformulované na detské dopravné ihrisko, lebo tam nebola uvedená suma. Chcel vedieť aj to, že kto doniesol projektanta, kto vypracoval projekt na takú vysokú sumu 36 tis. €.

SO: bolo vyhlásené verejné obstarávanie, on bol jediným, kto sa prihlásil do súťaže.

Halgas: keď je projekt už vypracovaný, môžeme to urobiť aj s vlastnou silou.

HK: navrhuje dopravné ihrisko zriadiť na školskom nádvorí.

Prenájom obecných pozemkov pre WH Danubius.

SO: do verejnej súťaže sa prihlásili traja. Najväčšiu sumu ponukol WH Danubius.

Tarr: Nechápe, že prečo nebol nikto zvolený do komisie na otváranie obálok z komisie životného prostredia. WH Danubius ešte pred podaním obálky do verejnej súťaže už čistil tie pozemky. Chce len toľko, aby OZ pracovalo podľa zákonov.

SO: otváranie obálok verejnej súťaže prebehlo podľa zákona, každý sa môže pozrieť do obálok.

Prenájom pozemkov pre Idu Fényesovú.

SO: sú pripravené 2 nájomné zmluvy. Jeden pozemok je vo vlastníctve Fényesovcov, kde by chcel obecný úrad vybudovať chodník na cintorín a druhý pozemok je vo vlastníctve obce, kde sa nachádza parkovisko a prístupová cesta k Cukráreň – bar. Išlo by to vzájomnou výmenou.

Mgr. Babiaková Kapcalová M., PhD: Na pozemku vo vlastníctve Fényesovcov je ťarcha banky. V nájomnej zmluve musí figurovať cena, aspoň 1 €, alebo treba spraviť zmluvu o výpožičke – bezodplatné využívanie.

Tarr: chcel vedieť, že čo bude v tom prípade, keď p. Fényes predá dom aj s ťarchou, alebo nebude platiť pôžičku.

SO: v nájomnej zmluve je zakotvené, že budeme mať predkupné právo. Pozemok odkúpime.

Národný projekt „Šanca na zamestnanie“.

SO informoval prítomných o Národnom projekte kde je možnosť prijať pracovníkov na dobu určitú na 9 mesiacov na plný pracovný úväzok, s minimálnou mzdou. Z celkovej ceny práce 95% refunduje ÚPSVaR a 5 % obec z vlastného rozpočtu. Máme schválených 9 zamestnancov, s ktorými najneskôr 1. novembra máme uzatvoriť pracovné zmluvy. 2 výpomoc v MŠ, 2 terénny sociálny pracovník, údržbár, robotníci.

Mgr. Babiaková Kapcalová M. PhD: finančná komisia by to mala prediskutovať s ekonómkou, či má na to obec peniaze.

Czetó: keď obec má zbytočných 36 tis. € na detské dopravné ihrisko, môžeme pomôcť aspoň tým 9.

Národný projekt „Praxou k zamestnaniu“.

SO: informoval prítomných o Národnom projekte, kde je možnosť prijať pracovníkov na polovičný pracovný úväzok. Tento projekt je pre mladých od 25-29 rokov. Obec plánuje prijať 4 pracovníkov na dobu 9 mesiacov, ktorí budú pracovať 6 mesiacov pod dohľadom mentorov a 3 mesiace samotná prax. Z ich celkovej ceny práce tiež 95% refunduje UPSVaR a 5 % hradí obec z vlastného rozpočtu. Administratívny pracovník – 2, údržbár – 1, výpomoc v ŠJ – 1. Pracovníci majú byť zaradení podľa dosiahnutého vzdelania. Mentori musia byť pracovníkmi obce.

Vytvorenie spoločného školského úradu.

SO: každý poslanec dostal materiály. Pre informovanosť občanov uviedol, že je v pláne vytvoriť spoločný školský úrad v Kráľovskom Chlmcí, kde by pracoval jeden pracovník, ktorý by metodicky usmerňoval ZŠ, nemuseli by chodiť do Košíc. Pracovníka by platili z rozpočtu škôl, ktoré budú patriť pod spoločný školský úrad, ZŠ Kráľovský Chlmec, ZŠ Veľký Horeš a ZŠ Biel. Školy s tým súhlasili.

PaedDr. Tóthová A.: vtedy by bolo spravodlivé, keby oslovili aj ostatné školy.

Brezo: z našej obce už skoro všetko premiestnia inde. Keby bol riaditeľ školy z našej obce, určite by sa pozeral na veci inak.

Prenájom pozemkov na výkon práva poľovníctva.

SO: Poľovnícke združenie „Nimród Dobrá – Biel“ požiadalo o obnovenie nájomnej zmluvy, nakoľko stará zmluva vyprší v marci 2016. Žiadajú 139 ha, lebo ostatné pozemky sú už vo vlastníctve WH Danubius. Treba určiť cenu nájmu.

Mgr. Babiaková Kapcalová M., PhD.: pýtala návrh zmluvy

SO: najprv treba schváliť cenu nájmu a potom to bude zapracovaná do nájomnej zmluvy.

Tarr: poľovnícke združenie pomaly bude vlastniť iba jeden človek, keď chcú loviť, nech zaplatia riadny nájom. Navrhuje 200 €/rok. Do poľovníckeho združenia nechcú brať poľovníkov z Bielu. Od roku 1980 je poľovníkom, pociestoval celé Slovensko.

SO: človeka, kto nahlási poľovnícke združenie na prokuratúru určite nezoberú.

Brezo: kým nebudú brať poľovníkov aj z Bielu netreba im predĺžiť nájomnú zmluvu.

Káša: poľovnícke združenie môže platiť iba toľko, koľko štát určí, lebo zverina je vo vlastníctve štátu. O tom, že koho zoberú do združenia nerozhodne iba jeden človek.

Pravidlá zverejňovania informácií na internetovej stránke obce.

SO: pravidlá už viackrát boli prepracované. Nesúhlasí s čl. 4 – 15 dní pred zasadnutím má byť zverejnené a každý poslanec má dostať materiály na zasadnutie. To odporuje s rokovacím poriadkom. Videozáznam zrušiť. Pozmeňovacie návrhy boli zapracované.

Vytvorenie športovej komisie – odčlenenie od kultúrnej komisie.

SO: treba urobiť zmenu v štatúte obce, keď teraz poslanci súhlasia s vytvorením dvoch komisií namiesto jednej.

Mgr. Babiaková Kapcalová M., PhD.: nerozumie prečo chce p. Holub vytvoriť zvlášť komisiu pre šport. Obecný futbalový klub je občianske združenie, to treba brať úplne zvlášť, to nemá nič spoločné s komisiou športu a mládeže.

Holub: preto chce odčleniť od kultúrnej komisie, aby nebol stále len on na vine.

Czetó: stále sa hovorí, že on aj p. Holub robia machinácie. Len ten vie, kto v tom robil, že z futbalu nie je žiadny zisk, tam treba dať aj z vlastného vrecka, a niet čo zobrať a ukradnúť.

HK: v januári kontrolovala minuloročné finančné doklady a všetko bolo v poriadku.

Diskusia.

SO:

- Ospravedlnil sa občanom, že minulé zasadnutie bolo odročené, ale z 9 poslancov 5 dostali včas všetky materiály a 4 nie, nechápe z akého dôvodu
- Kaštieľ – Vlastník kaštieľa do dnešného dňa vyplatil všetky svoje dlhy voči obci.
- Kanalizácia – projektant p. Vysokai vypracoval projekt na obnovu ciest a odvádzanie dažďovej vody na ulicu Tatranskú. V novembri bude vyhlásený projekt, môže obci

priniesť až 200 tis. €. Pozrel sa aj na kanalizáciu, treba prepracovať celý projekt. V dvoch obciach už odovzdali vodárňam, nakoľko až po 30 rokoch sa nám vrátia tie peniaze, čo sme do toho investovali a až potom budeme mať osov.

- Boli podané 2 projekty – zateplenie budovy OcÚ a ZŠ
- Pred obecným úradom oplotenie bolo odstránené, rámy sa namontujú na oplotenie okolo cintorína.
- Pri budove obecného úradu bude vybudované parkovisko, nakoľko hlavne v čase, keď ordinuje lekár, autá sa nemajú kde zaparkovať.
- Už je pokúpený materiál na oplotenie kontajnerov pri 24 b.j. – do konca roka bude hotové.

Tarr: na internete medzi faktúrami našiel jednu faktúru na výmenu čelného okna na SEAT vozidlo.

SO: pri kosení na ulici Mlynskej pracovníci náhodou rozbili sklo, obecný úrad uhradil škodu p. Oltmanovi

SO: prosil komisiu životného prostredia, aby vypracovali VZN – odpadové hospodárstvo

Ing. Dorová B.: sú komisie, ktoré naozaj pracujú, len spolupráca medzi jednotlivými komisiami chýba. Prečo chceme dať dopravné ihrisko škole, keď to by mohli využívať aj naše deti z obce aj poobede.

Jej pracovníci pracujú, aby obec bola čistá. Národné projekty „Šanca na zamestnanie“ a „Praxou k zamestnaniu“ by mohli pomôcť ľuďom, aby sa im lepšie žilo. Určite sa nájdu tie peniaze na zakrytie 5 % vlastného nákladu.

Prijatie uznesení:

Uznesenie č. 84/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli určuje zapisovateľku zápisnice, Editu Helmecziiovú a overovateľov zápisnice PaedDr. Eleonóru Šipošovú a Jozefa Battyányiho.

Za: 9 - Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD., Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 85/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli volí návrhovú komisiu v zložení: PaedDr. Tóthová Alžbeta, Tarr Gejza.

Za: 9 - Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD., Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 86/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje pozmeňujúci program OZ s rozdelením bodu č. 3 na dva samotné body. Program č. 3: Prenájom obecných pozemkov pre WH Danubius a program č. 4: Prenájom obecných pozemkov pre Idu Fényesovú.

Za: 9 - Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č.87 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení vytvorenú hlavnou kontrolórkou obce.

Za: 9 - Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 88 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli berie na vedomie výsledky „Výzvy na predkladanie cenovej ponuky“ na nájom obecných pozemkov: LV č. 727, LV č. 784, LV č. 529 za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku.

Za: 8 - Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: Tarr Gejza

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 89 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje nájom pozemkov na poľnohospodárske účely uzavretú podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. obč. zákonníka a zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov o zmene niektorých zákonov medzi prenajímateľom: Obec Biel a nájomcom WH Danubius, s.r.o. podľa návrhu nájomnej zmluvy.

Za: 6 – Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra,

Proti: 1 - Tarr Gejza

Zdržal sa: 2 - Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 90 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje dlhodobý nájom pozemku na 20 rokov, parcela C-KN 689 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m², ktorá sa nachádza na liste vlastníctva č. 143 v k. úz. Biel pre Idu Fényesovú a Viliamovi Fényesovi, bytom Biel, Hlavná 134 za účelom využívania prístupovej cesty a parkoviska k Cukrárni – bar v obci Biel. Cena nájmu 1 Eur/rok.

Za: 6 – Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, PaedDr, Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, Holub Ján

Proti: 0

Zdržal sa: 3 – Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, PaedDr. Tóthová Alžbeta, Pásztor Roland

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 91 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje zmluvu o nájme pozemku uzatvorenú podľa ustanovení § 663 a nasl. Obč. zákonníka v znení neskorších predpisov: Prenajímateľ: Ida Fényesová a nájomca Obec Biel. Predmetom zmluvy je prenájom časť pozemku, ktorý je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, zapísaný v k. úz. Biel na liste vlastníctva č. 145, parcela registra C-KN č. 1016/3 záhrada o výmere 82,4 m² nájomca Obec Biel, ktorý chce na uvedenom pozemku vybudovať chodník na cintorín. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 20 rokov. Dohodnutá výška nájmu 1 Eur/rok.

Za: 5 - Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, PaedDr. Šipošová Eleonóra,

Proti: 0

Zdržal sa: 4 – Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, Pásztor Roland, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 92 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli súhlasí s vytvorením 9 pracovných miest na základe Národného projektu „Šanca na zamestnanie“ podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 so spolufinancovaním obce vo výške 5%.

Za: 9 - Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, Czető František, Battyányi Jozef, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 93 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli súhlasí s vytvorením 4 pracovných miest na základe Národného projektu „Praxou k zamestnaniu podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 so spolufinancovaním obce vo výške 5 %.

Za: 9 – Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, Battyányi Jozef, Czető František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 94 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli

A) Berie na vedomie

návrh zmluvy o zriadení spoločného školského úradu medzi Mestom Kráľovský Chlmec, Obcou Malý Horeš a Obcou Biel.

B) Schvaľuje

1. zriadenie spoločného školského úradu so sídlom v meste Kráľovský Chlmec
2. zmluvu o zriadení spoločného školského úradu medzi Mestom Kráľovský Chlmec, Obcou Malý Horeš a Obcou Biel

C) poverí

starostu obce podpísaním zmluvy o zriadení spoločného školského úradu uzatvorenej medzi Mestom Kráľovský Chlmec, Obcou Biel a Obcou Malý Horeš.

Za: 0

Proti: 6 – Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD., Czetó František, Battyányi Jozef, Holub Ján, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Pásztor Roland

Zdržal sa: 3 – Halgas Róbert, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 95 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje prenájom obecných pozemkov v celkovej výmere 139,8202 ha t.č. sú začlenené do poľovného revíru č. 24 za účelom výkonu práva poľovníctva Poľovníckemu združeniu „Nimród Dobrá – Biel“ na dobu 10 rokov od 01.03.2016 do 31.12.2026, suma 30,72 €/rok.

Za: 6 - Halgas Róbert, Battyányi Jozef, Holub Ján, PaedDr. Šipošová Eleonóra, PaedDr. Tóthová Alžbeta, Pásztor Roland,

Proti: Tarr Gejza

Zdržal sa: 2 – Czetó František, Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD,

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 96 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje pravidlá zverejňovania informácií prostredníctvom internetovej stránky obce.

Za: 9 - Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna PhD, Battyányi Jozef, Czetó František, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 97 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Bieli súhlasí, aby Komisia kultúry, vzdelávania a športu sa rozdelila na dve samostatné komisie:

1. Komisia kultúry a vzdelávania
2. Komisia športu a mládeže od 01.01.2016

Za: 7 - Battyányi Jozef, Halgas Róbert, Holub Ján, Pásztor Roland, PaedDr. Šipošová Eleonóra, Tarr Gejza, PaedDr. Tóthová Alžbeta

Proti: 0

Zdržal sa: 2 – Mgr. Babiaková Kapcalová Marianna, PhD, Czetó František

Nehlasoval: 0

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval každému za účasť a ukončil zasadnutie.

V Bieli dňa 29.10.2015

Zapísala: Helmecziová Edita

Overovatelia: PaedDr. Šipošová Eleonóra

Battyányi Jozef

PaedDr. Šipošová Eleonóra
.....
Battyányi Jozef
.....

Bc. Jurčák Ladislav
Starosta obce

Jurčák Ladislav
OBEC BIEL
076 41