

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) Biel
konaného dňa 26.09.2013

PRÍTOMNÍ:

Zástupca starostu obce : **Bc. Tímea Fábíánová (ďalej ZSO)**
Poslanci OZ : **Halgas R, Nagyová Z., Bc. Jurčák L., Battányi J., Kenész J., Fedorová T.**
Občania : **Kocsková M., Holiková M., Varga O., Pásztor T., Šišková T., Szabó I., Antal Z., PaedDr. Šipošová E., Spišáková K., Brezo J. st., Balog G., Salamonová A., Helmezciová E., Kováčová I.**

PROGRAM:

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení .
3. MŠ Biel – rekonštrukcia sociálneho zariadenia a kuchyne.
4. Predaj pozemkov na základe uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 25.07.2013.
5. Správa o majetku obce.
6. Deň dôchodcov.
7. Žiadosti, sťažnosti.
8. Diskusia.
9. Prijatie uznesení.
10. Záver

Zápisnica z jednotlivých bodov rokovania :

1. Otvorenie. – rokovanie zahájené o 16:00 hod. v zasadačke kultúrneho domu.

Zasadnutie OZ otvoril ZSO Bc. Tímea Fábíánová, nakoľko starosta obce je dlhodobo práceneschopný. Konštatovala, že je na zasadnutí prítomných 7 poslancov a tak je OZ uznášania schopné. Program zasadnutia bol poslancami OZ jednohlasne prijatý. ZSO poveril písaním zápisnice p.p. Nagyovú, prípravou návrhu uznesení Bc. L. Jurčáka a overením zápisnice pánov poslancov Kenésza a Fedorovú.

2. Kontrola plnenia uznesení.

Nakoľko hlavná kontrolórka obce nebola prítomná na zasadnutí OZ, kontrolu plnenia uznesení predložila Bc. Tímea Fábíánová, zástupca starostu obce. Oboznámila prítomných so stavom ohľadom plnenia uznesení. ZSO v krátkosti pripomenula znenia jednotlivých uznesení a konštatovala, že okrem uznesenia č. 28 sú všetky splnené:

Uznesenie č. 16/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli :

- a.) berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Biel k Záverečnému účtu obce za rok 2012.
- b.) schvaľuje celoročné hospodárenie obce za rok 2012 bez výhrad.
- c.) schvaľuje výsledok hospodárenia – prebytok vo výške 31 478,05,- €.
- d.) schvaľuje usporiadanie prebytku za rok 2012 o nevyčerpané prostriedky pre rozpočtovú organizáciu ZŠ, MŠ, ŠJ pri MŠ a sociálny fond vo výške 17 219,05,- €.

Uznesenie č. 17/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli berie na vedomie finančný výkaz o plnení rozpočtu obce za 1. polrok 2013.

Uznesenie č. 18/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Biel za 2. polrok 2013.

Uznesenie č. 19/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje pozmeňujúci návrh č.1 v návrhu VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE BIEL č. 5/2013 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

Uznesenie č. 20/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BIEL č. 5/2013 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb podľa predloženého návrhu s uplatnením zmeny podľa uznesenia č.19/2013.

Uznesenie č. 21/2013

OZ schvaľuje zámer predat' pozemky :

- parcela registra C – KN č. 909, zastavané plochy a nádvorie, vo výmere 487 m² a
- parcela č. 910, záhrada, vo výmere 718 m²,

ktoré sa nachádzajú na liste vlastníctva č. 529 v katastrálnom území Biel z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov pani Czetóovej Valérii, narodenaj 12.09.1972, trvale bytom Hlavná č. 57, 076 41 Biel.

Uznesenie č. 22/2013

OZ v Bieli schvaľuje zámer predat' pozemok:

-parcela registra E-KN č.1526/98, záhrada, vo výmere 1449 m²,

ktorý sa nachádza na liste vlastníctva č.529 v katastrálnom území Biel z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov pani Kováčovej Ibolyi, narodenaj 08.07.1974, trvale bytom Biel č.345/37.

Uznesenie č. 23/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje zrušenie uznesenia č. 5/2013, v ktorom bol schválený odpredaj pozemku parcela registra E-KN číslo 1553/19, orná pôda vo výmere 8541 m², ktorý sa nachádza na liste vlastníctva č. 834 v katastrálnom území Dobrá, spoločnosti A.O.D. Trade, s.r.o., ul. Hlavná 97/13, 076 41 Biel.

Uznesenie č. 24/2013

OZ schvaľuje

1. zámer predat' pozemok

- parcelu registra E-KN číslo 1553/19, orná pôda vo výmere 8541 m²,

ktorý sa nachádza na liste vlastníctva č. 834 v katastrálnom území Dobrá, **priamym predajom** podľa §9a ods.1 písm.c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. Lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 31.08.2013.

Uznesenie č. 25/2013

OZ v Bieli schvaľuje prenájom pozemku parcela registra C-KN č.799/1, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 398 m², ktorá bola oddelená na základe protokolu určenia súradníc bodov metódou GPS v S-JTSK pánovi Jozefovi Eštokovi, trvale bytom Mlynská 431 Biel na dobu 5 rokov za cenu podľa platného VZN..

Uznesenie č. 26/2013 e

OZ schvaľuje zámer predat' pozemok :

- parcela registra E – KN č. 179, záhrada, vo výmere 2696 m²

ktorý sa nachádza na liste vlastníctva č. 784 v katastrálnom území Biel z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov pánovi Tomori Ladislavovi, trvale bytom Hlavná č. 135, 076 41 Biel.

Uznesenie č. 27/2013

OZ v Bieli ukladá zástupcovi starostu obce Bc. Tímei Fábiánovej vykonať súpis hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Biel do najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva .

Uznesenie č. 28/2013

OZ v Bieli ukladá Komisii životného prostredia, aby prekontrolovala odvodňovacie kanály v katastri obce a predložila písomnú správu o ich stave na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

Uznesenie č. 29/2013

OZ v Bieli schvaľuje finančnú dotáciu vo výške 2000,€ p. Petrovi Proščákovi na usporiadanie festivalu Bélyfeszt 2013, ktorý sa uskutoční 17.08.2013 s podmienkou, že obyvatelia obce Biel majú vstup na festival bezplatný .

Podľa slov ZSO predseda komisie pre životné prostredie bol vyzvaný, aby skontroloval stav odvodňovacích kanálov, ale do dnešného dňa nepodal správu. ZSO poslala pracovníkov OÚ na kontrolu stavu, ale vrátili sa s tým, že občania nepovolili prácu okolo kanálov, nakoľko úroda zo záhrad ešte nie je pozbieraná. P.p. Nagyová pripomenula, že vlastníkom pozemkov okolo kanálov je obec a na tento pozemok sa dá vojsť aj bez vstupu na súkromný pozemok obyvateľov.

3. MŠ Biel – rekonštrukcia sociálneho zariadenia a kuchyne.

ZSO oboznámila prítomných s problémami okolo prevádzky MŠ v obci. Dňa 28.06. v jedálni pri MŠ vykonal Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov kontrolu, počas ktorej sa objavili nedostatky :

- Chýba umývacie zariadenie na čistenie zeleniny a zemiakov v sklade,
- Chýbajú umývacie zariadenia na suroviny, pracovná plocha na manipuláciu s vajčkami, kôš na vaječné škrupiny,
- Pracovníčka kuchyne nemá vytvorenú šatňu a samostatné soc. zariadenie s predsieňou a s umývadlom,
- Pedag. a neped. zamestnanci nemajú vytvorené soc. zariadenia tak, aby neboli prístupné zo záchodu a umyvárne detí.

RÚVZ požiadal o stanovisko vedenie MŠ do 10 dní. Riaditeľka MŠ začala jednanie s obcou, a okrem písomného stanoviska spolu so ZSO v auguste pristúpila aj k osobnému rozhovoru s pracovníkmi RÚVZ. Napriek veľkému úsiliu sa nepodarilo dohodnúť s pracovníkmi RÚVZ o odklade rekonštrukcie na čas hlavných alebo vedľajších školských prázdnin. Z tohto dôvodu sa musí pristúpiť k okamžitej rekonštrukcii a k odstráneniu nedostatkov. Z tohto dôvodu obec navrhuje zmenu rozpočtu obce a z rezervy vyčleniť čiastku nutnú na rekonštrukciu jedálne a sociálnych zariadení v miestnej MŠ.

Po príhovore ZSO sa v miestnosti uskutočnila diskusia k tejto téme. P. Kocsková sa opýtala, prečo sa rekonštrukčné práce nevykonali v lete, v čase prázdnin. ZSO jej odpovedala, že sa najprv musel vypracovať projekt, ktorý RÚVZ musela schváliť. Bola snaha , aby sa teraz vykonali len najnutnejšie práce vyhovujúce novým hygienickým normám. Po viacnásobnom rokovaní a prerábaní projektu sa tento schválil len minulý týždeň.

P. Brezo podotkol, že sa zákony menia každý rok, každoročne sa nejaké nedostatky vyskytli. Ak sa teraz zmenili normy tak, že je nutné vykonať tak veľké úpravy, stojí za uvaženie pripraviť projekt, ktorý by obsahoval aj prístavbu novej triedy a pripojenie MŠ na miestnu kanalizáciu. O rok by mohol prísť nový hygienik, ktorý by vytýkal nedostačujúcu kapacitu tried na počet detí alebo absenciu prípojky na kanalizáciu.

ZSO sa vyjadrila aj k tejto problematike. Na tieto úpravy nie je potrebné stavebné povolenie, ale keby sme chceli prístavbu triedy, na to už stavebné povolenie potrebujeme a časovo by sa potom úpravy určite nestihli. Okrem toho v druhej etape pri rekonštrukcii sociálnych zariadení detí dôjde podľa projektu aj k zväčšeniu jednej triedy a tým sa kapacita MŠ zväčší o 5 detí.

P.p. Halgaš pripomenul, že prístavbou ďalšej triedy by sa navýšil aj počet pedagogických zamestnancov a OÚ by musel prijať ďalšieho zamestnanca čo je ale finančne pre OÚ neúnosné.

PaedDr. Šipošová súhlasila a uviedla, že na 1 učiteľa je aj v školskej družine 11 detí a keby sa navýšil počet detí, bolo by naozaj nutné zamestnať ďalšieho učiteľa.

P.p. Nagyová nesúhlasila s predchádzajúcimi pripomienkami. Ak by došlo len k zväčšeniu tried, nový pedagóg nie je potrebný. Miestna MŠ má podľa jej slov schválené 2 triedy a podľa zákona do jednej triedy môže byť prijatých až 20 detí. Ďalej podotkla, že tento počet ale musí byť vyhovujúci aj z hygienického hľadiska. Na jednej strane sú zákony školské a na druhej strane hygienické normy – počet záchodov na počet detí, určená plocha na 1 dieťa v triede aj v jedálni,

P.p. Battányi sa informoval, odkiaľ sa budú čerpať financie .

ZSO vysvetlila, že by sa financie čerpali z rezervy rozpočtu. Vypíše sa verejná obchodná súťaž na práce podľa projektu a celá rekonštrukcia by sa uskutočnila v dvoch etapách. Teraz hneď by sa vykonali najnutnejšie práce potrebné na prevádzku MŠ – odstránili by sa nedostatky v kuchyni a pribudli by soc. zariadenia pre pracovníčku kuchyne a pedagogický dozor a v druhej etape by došlo k zväčšeniu triedy a k prestavbe soc. zariadení detí.

4. Predaj pozemkov na základe uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 25.07.2013.

ZSO k tomuto bodu rokovania vysvetlila, že na predchádzajúcom zasadnutí boli schválené zámery odpredať pozemky našim občanom z dôvodu hodného osobitného zreteľa a tak isto bol zverejnený 1 zámer na priamy odpredaj pôdy. Nakoľko neboli podané žiadne námietky voči predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dnešnom zasadnutí sa môže odpredaj týchto pozemkov schváliť za cenu 0,10,-€ za 1m². Čo sa týka priameho odpredaja, na OÚ bola v stanovenej lehote doručená 1 cenová ponuka od spoločnosti A.O.D. Trade, s.r.o., ul. Hlavná 97/13, 076 41 Biel. Táto ponuka je vyššia, ako je ohodnotená cena pozemku, preto je možné odpredaj pozemku schváliť.

P.Balogh sa zaujímal o podmienky odkúpenia pôdy z dôvodu hodného osobitného zreteľa. ZSO mu vysvetlila, že pri takomto spôsobe musia byť splnené tri podmienky :

- list vlastníctva,
- katastrálna mapa,
- doklad o tom, že pôda už bola v minulosti odkúpená, len nedošlo k prepisu vlastníka na katastri nehnuteľnosti.

P.p. Battányi sa spýtal ZSO, prečo je nutné jednať a hlasovať o cene pôdy, keď OZ už raz schválilo cenu za odpredaj pozemkov. ZSO na vysvetlenie dodala, že poslanci v týchto prípadoch nehlasujú o cene, ale na prvom zasadnutí schválili zámer a spôsob odpredaja a na tomto zasadnutí samotný odpredaj prejednávanych nehnuteľností.

5. Správa o majetku obce.

ZSO pripomenula prítomným, že na poslednom zasadnutí dostala za úlohu spísať majetok obce a zverejniť mená dlžníkov na daniach. Pri kontrole plnenia uznesení uviedla, že sa úloha splnila a teraz oboznámi prítomných so zisteniami pri plnení zverenej úlohy a uvedie mená dlžníkov na daniach a výšku dlžnej sumy od roku 2009. Dlžné sumy za rok 2008 sú súdnou cestou už vymáhané.

ROK 2009 :	Cestovináreň Trója – 245,71,-€	ROK 2010 :	Hrab Štefan – 18,31,-€
	Gábor Ján – 17,92,-€		Kónya Štefan – 25,19,-€
	Hrab Štefan – 18,31,-€		Nagy Attila – 40,33,-€
	Kónya Štefan – 25,19,-€		Nagy Vojtech – 17,91,-€
	Lakatošová Elza – 17,38,-€		Šikora Vojtech – 18,55,-€
	Nagy Vojtech – 22,40,-€		
SPOLU :	346,91,-€	SPOLU :	120,29 ,-€

ROK 2011 : Battányi Alexander – 10,-€
Dargová Eva – 22,05,-€
Hrab Štefan – 18,31,-€
Kónya Štefan – 25,19,-€
Šikora Vojtech – 18,55,-€
Nagy Vojtech – 12,94,-€

SPOLU : **107,04 ,-€**

ROK 2012 : Babiaková Zuzana – 24,57,-€	Balla Alexander – 20,59,-€
Ballová Adriana – 55,13,-€	Battányi Alexander – 23,77,-€
Čorbová Zita – 20,47,-€	Dargová Eva – 22,05,-€
Fazekašová Margita – 17,27,-€	Holub Jozef – 33,06,-€
Hrab Štefan – 18,31,-€	Hrabová Agáta – 15,21,-€
INOBA FIN a.s. – 16,77,-€	Ing. Belej Jozef – 7,62,-€
INTER SPOI s.r.o. – 25,89,-€	Kiss Mikuláš – 26,15,-€
Kočka Zoltán – 17,56,-€	Kónya Štefan – 25,19,-€
Lešková Marta – 21,67 ,-€	Ludovít Nagy – 37,75,-€
Németh Ludwik – 14,55,-€	Remáková Barbora – 16,12,-€
Romanová Oľga- 33,14 ,-€	Šikora Vojtech – 18,55,-€
Szabó Imrich – 5,15,-€	Šalomon Peter – 28,36,-€
Šváb Csaba – 14,27,-€	Timex – Doboš Alexander – 55,37,-€
Tkáčiková Júlia – 18,26,-€	Tóth František – 12,62,-€
Tóthová Gabriela – 5,48,-€	Urbanec Dušan – 32,00,-€
Vargová Vanda – 35,98,-€	

SPOLU : **718,88,-€**

Celková dlžná suma na daniach : **1293,63,-€**

V ďalšej časti tohto bodu rokovania referovala ZSO o nehnuteľnom majetku obce. Čítala výmery všetkých kategórií a typov pôdy: Vodné plochy – 14 273,5 m²

Záhrady – 51 381,2 m²

Trvalý trávny porast – 502 759,7 m²

Ostatné plochy – 141 233 m²

Lesné porasty – 242 662,6 m²

Zastavané plochy – 144 883 m²

Orná pôda – 689 940,8 m²

Vinice – 20 938 m²

SPOLU POZEMKY : 1 808 071,8 m²

Budovy a zariadenia OcÚ – 1 665 396,36,-€

Budova ZŠ – 155 599,36,-€

Inventár OcÚ – 114 922,13,-€

Inventár ZŠ – 92 472,40,-€

Po príspevku ZSO požiadal o slovo p. Brezo J. st. Poukázal na skutočnosť, že majetok dotýkajúci sa budov nie je správne spísaný. Na budovách vo vlastníctve obce boli vykonané investície, ktoré nie sú zahrnuté v uvedenej súpiske : Kultúrny dom, ZŠ, MŠ – ceny budov majú byť vyššie. Upozornil prítomných, že pred odpredajom ornej pôdy p.p. Fedorová tvrdila na zasadnutí OZ, že obci zostane ešte vyše 100 ha ornej pôdy. Je prekvapený zo skutočnosti, že sa predala obecná pôda a výmera ornej pôdy vo vlastníctve obce je podľa tohto súpisu len 689 940,8 m².

ZSO na vyslovené otázky odpovedala slovami, že sa súpis majetku upresní po vykonaní inventarizácie v novembri. P.p. Halgaš pripomenul prítomným, že inventarizácia v MŠ nie je nutná, lebo sa vykonala v septembri tohto roku.

6. Deň dôchodcov

ZSO oboznámila prítomných, že sa oslavy Dňa dôchodcov v našej obci uskutočnia v piatok 15. novembra.

7. Žiadosti, sťažnosti.

Na OÚ bola doručená jedna sťažnosť od p. Tarra Gejzu a p. Holuba Jána, ktorí sa sťažujú na prístup miestneho poľovníckeho zväzu. Podľa ich vyjadrenia sa už roky snažia stať členmi Poľovníckeho združenia, ale do dnešného dňa im nebolo umožnené ani napriek tomu, že sú obaja obyvateľmi obce.

ZSO chce vyriešiť problém vypočítaním obidvoch zainteresovaných stránok a preto na štvrtok 4.10. zavolať na pohovor okrem sťažovateľov aj predsedu poľovníckeho združenia.

P.p. Halgaš podotkol, že OZ sa nemá zaoberať touto problematikou, poľovnícke združenie má svoje zásady, podľa ktorých svojich členov prijíma a zastupiteľstvo nemôže svojim rozhodnutím meniť zásady žiadnej organizácie.

Proti týmto slovám protestoval p. Brezo J. st. . Tvrdí, že v r. 2006 bolo prijaté uznesenie OZ podľa ktorého OZ prerokuje každý vstup bielčanov do poľovníckeho združenia. Ak toto uznesenie nebolo zrušené, je stále platné a preto sa OZ musí venovať tejto problematike.

8. Diskusia.

V diskusii sa prvý ujal slova p.p. Jurčák a žiadal ZSO, aby bola odoslaná žiadosť do spoločnosti Cargo Slovakia s.r.o. ohľadom vytvorenia zastávky rýchlika na trase Čierna nad Tisou – Košice aj v našej obci .

P.p. Halgas žiadal vysvetlenie ohľadom akcie Bélyfeszt. Podľa jeho slov došlo k zneužitiu zakúpených lístkov pre bielčanov, nakoľko žlté náramky bielčanov dostali aj iní návštevníci festivalu. Ďalej vytýkal, že aj keď mali byť detské atrakcie zadarmo, vyberalo sa vstupné na šmyčkalky a mnoho obyvateľov sa sťažovalo na nevhodné priestory na organizáciu tejto akcie.

P. Balogh bol pohoršený vystúpením p.p. Halgaša. Poslanci ba mali byť radi, že v obci existuje niekto, kto je ochotný zorganizovať a financovať takúto akciu a nie ho ešte obviňovať zo všetkých podvodov a zneužívaní. Akcia bola veľmi dobre pripravená, návštevnosť bola vysoká, naši občania neplatili vstupné, akcia bola zorganizovaná vo vyhovujúcich priestoroch, nedošlo k žiadnym narušeniam verejného poriadku. Problém nie je v akcii, ale v ľuďoch a hlavne v ich závidi. Namiesto toho, aby pomohli, radšej budú kritizovať. Podľa jeho slov je jednoduché sedieť za stolom, nič nerobiť a potom len kritizovať.

P.p. Nagyová sa pridala do diskusie ako jedna z hlavných organizátorov festivalu. Vysvetlila, že cena za jednu vstupenku bola 7,- €, lístky sa dali zakúpiť v predpredaji za 5,- €. Akcie sa zúčastnilo vyše 600 obyvateľov obce nad 12 rokov. Pri takomto počte bola suma 2000eur, za ktorú obec zakúpila vstupenky pre všetkých obyvateľov obce veľmi výhodná. Menný zoznam zúčastnených je k dispozícii, pri predaji vstupeniek sa robila prezentácia prítomných podľa menného zoznamu. V obci na usporiadanie takejto masovej akcie nie je vhodný priestor : nedá sa zabezpečiť ohradenie priestorov, aby sa zabránilo prístupu neplatičov, hlučnosť živého koncertu renomovanej skupiny je veľmi veľká , kontrolovateľný vstupný poplatok obmedzí prístup cudzích neprispôsobivých návštevníkov festivalu.

P.p.Kenész doplnil, že sa festival nedal usporiadať na tenisovom ihrisku tak, ako by to mnohí privítali. Rozmery samotného javiska by pokryli celé tenisové ihrisko a tým, že priestory nie sú odlúčené dochádzalo v minulosti k častým bitkám pri organizovaní miestnych hromadných akcií.

P. Brezo J.st. žiada p. ZSO o vysvetlenie, prečo nepracuje finančná komisia. Podľa jeho názoru ak komisia zriadená pri OÚ je nefunkčná a nepracuje, OZ má rozhodnúť o jej zrušení. V ďalšom sa dotkol problematiky rekonštrukcie MŠ. Je presvedčený o tom, že by obec mala sama zvládnuť uskutočnenie obchodnej súťaže a zbytočne neplatiť človeka za to, aby požiadal o tri cenové ponuky .

ZSO nevie podať vysvetlenie ohľadom funkčnosti finančnej komisie, nakoľko predseda finančnej komisie p. p. Perhács nie je prítomný na zasadnutí OZ.

PaedDr. Šipošová upozornila ZSO, že p.p. Šivák M. už vyše roka nechodí na zasadnutia OZ a je nutné pozvať ďalšieho nominanta na poslanca OZ na zloženie sľubu poslanca.

P. Fábriánová dala prísľub na vyriešenie tejto problematiky do ďalšieho zasadnutia OZ a potom diskusiu ukončila.

9. Prijatie uznesení.

Návrh uznesenia č. 30/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje finančnú čiastku 22 000 eur na rekonštrukciu sociálneho zariadenia a kuchyne v MŠ Biel. Uvedená suma bude hradená z rozpočtovej rezervy obce a presunutá na fond č. 09111635006 – údržba.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 31/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli na základe uznesenia č.21/2013 schvaľuje odpredaj pozemkov :

- parcela registra C – KN č. 909, zastavané plochy a nádvorie, vo výmere 487 m² a
- parcela č. 910, záhrada, vo výmere 718 m²,

ktoré sa nachádzajú na liste vlastníctva č. 529 v katastrálnom území Biel z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov pani Czetőovej Valérii, narodenej 12.09.1972, trvale bytom Hlavná č. 57, 076 41 Biel celkovo za sumu 120,50 € Cena je stanovená na 0,10,-€ za 1 m².

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 32/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli na základe uznesenia č.22/2013 schvaľuje odpredaj pozemku :

-parcela registra E-KN č.1526/98, záhrada, vo výmere 1449 m²,

ktorý sa nachádza na liste vlastníctva č.529 v katastrálnom území Biel z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov pani Kováčovej Ibolyi, narodenej 08.07.1974, trvale bytom Biel č.345/37 celkovo za sumu 144,90 €. Cena je stanovená na 0,10,-€ za 1 m².

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 33/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje odpredaj pozemku spoločnosti A.O.D. TRADE s.r.o., ul. Hlavná 97/13, 076 41 Biel, IČO 36571393, DIČ 2020032520

- parcelu registra E-KN číslo 1553/19, orná pôda vo výmere 8541 m²,

ktorý sa nachádza na liste vlastníctva č. 834 v katastrálnom území Dobrá, za vzájomne dohodnutú cenu 450,00 EUR v hotovosti pri podpise kúpno-predajnej zmluvy.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo výške 446,69 EUR bola stanovená znaleckým posudkom č.16/2013 zo dňa 26.05.2013 znalca Ing. Mareka Kočiša, bytom P.O. Hviezdoslava 47/74, 079 01 Veľké Kapušany.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 34/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli na základe uznesenia č.26/2013 schvaľuje odpredaj pozemku :

- parcela registra E – KN č. 179, záhrada, vo výmere 2696 m²

ktorý sa nachádza na liste vlastníctva č. 784 v katastrálnom území Biel z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov pánovi Tomori Ladislavovi, trvale bytom Hlavná č. 135, 076 41 Biel celkovo za sumu 269,60 €. Cena je stanovená na 0,10,-€ za 1 m².

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

10. Záver

ZSO po odsúhlasení návrhov uznesení zasadnutie OZ ukončila.

V Bieli, 26.09.2013, Zapísala :Zuzana Nagyová

Overovatelia : **Fedorová Tímea**

Kenész Jozef

.....
Bc. Tímea Fábiánová, zástupca starostu obce