

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) Biel
konaného dňa 26.02.2013

PRÍTOMNÍ:

Starosta obce : **Czetó František (ďalej SO)**
Hlavná kontrolórka : **PaedDr. Šipošová Eleonóra (ďalej HK)**
Poslanci OZ : **Halgas R., Fedorová T., Mgr. Nagyová Z., Bc. Jurčák L., PhDr. Perhács F.,
Battányi J., Kenész J.**
Občania : **Bálintová O., Kocsková M., Holiková M., Varga O., Kapcalová J.,
Helmečziová E., Biačková V., Biacsková K., Czetőová N., Švábová E., Oláhová
O., Román Š., Szabová O., Szabó A., Szabová I., Istványi J., Remák A.**

PROGRAM:

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení – predkladá HK obce.
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Biel na 1. štvrťrok 2013.
4. Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Biel.
5. Schválenie výšky hodnoty pozemku pre Lesy SR.
6. Oprava chyby v texte VZN č. 4/2012.
7. Žiadosti, sťažnosti.
8. Diskusia.
9. Prijatie uznesení.
10. Záver

Zápisnica z jednotlivých bodov rokovania :

1. Otvorenie. – rokovanie zahájené o 17:00 hod. v zasedačke kultúrneho domu.

Zasadnutie OZ otvoril SO Czetó František. Konštatoval, že je na zasadnutí prítomných 7 poslancov a tak je OZ uznášania schopné. SO poveril písaním zápisnice Mgr. Z. Nagyovú, prípravou návrhu uznesení Bc. L. Jurčáka a PhDr. F. Perhácsa a overením zápisnice pánov poslancov R. Halgasa a J. Kenésza.

SO na úvod rokovania požiadal poslancov OZ o schválenie programu hlasovaním. Poslanci OZ jednoznačne schválili program zasadnutia .

2. Kontrola plnenia uznesení.

HK obce oboznámila prítomných s výsledkami svojej kontrolnej činnosti ohľadom plnenia uznesení. Okrem výsledkov kontrolnej činnosti čítala aj znenia jednotlivých uznesení. Vo svojom príspevku skonštatovala, že všetky uznesenia, ktoré sa dotýkajú miestnych daní, vstúpili do platnosti 01.01.2013 a príslušné dane za rok 2012 sa už vyrubili v súlade s prijatými uzneseniami č. 51 až 57/2012. Upozornila však na nutnosť opravy chyby v texte VZN č.4 o miestnej dani z nehnuteľnosti, ktorá vznikla preklepom.

Vo svojom príspevku ďalej skonštatovala, že aj obsahy ostatných uznesení OZ prijatých na riadnom zasadnutí OZ dňa 18.12.2012 sú naplnené, resp. sa priebežne plnia.

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Biel na 1. štvrťrok 2013.

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol vypracovaný HK obce a doručený všetkým poslancom na preštudovanie v dostatočnom časovom predstihu. Z tohto dôvodu HK nečítala znenie svojho plánu ale vyzvala prítomných o vyjadrenie sa k problematike buď teraz alebo v diskusii.

4. Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Biel.

Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra predložila p.p. Nagyová, ktorú vyzval SO o oboznámení prítomných s obsahom jej návrhu. P.p. Nagyová skonštatovala, že svoj návrh vypracovala na základe Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a navrhuje vyhlásiť voľby hlavného kontrolóra Obecného zastupiteľstva z dôvodu, že funkcia hlavného kontrolóra obce PaedDr. Eleonóry Šipošovej zaniká uplynutím funkčného obdobia dňom 01.04.2013. Voľby hlavného kontrolóra navrhuje uskutočniť 10. apríla 2013 od 17,00 hod. v zasedačke kultúrneho domu obce Biel. Prítomných oboznámila s podrobnosťami o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Biel ako aj s náležitosťami prihlášky. Ak poslanci OZ odsúhlasia podaný návrh, tak :

- voľba hlavného kontrolóra sa vykoná verejným hlasovaním poslancov OZ Biel,
- dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra obce stanovuje OZ na pracovný úväzok 0,0615 t.j. na 10 hodín mesačne,
- na zvolenie hlavného kontrolóra obce je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, OZ ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom,
- kandidát na funkciu hlavného kontrolóra má právo v deň konania voľby vystúpiť na rokovaní OZ a prezentovať svoje predstavy o budúcom pôsobení vo funkcii hlavného kontrolóra a to v časovom rozsahu 5 minút,
- doručené obálky kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra obce bude otvárať komisia vymenovaná starostom obce,
- kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra obce Biel je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- písomná prihláška kandidáta musí obsahovať:
 - ✓ meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktný údaj (telefón, e-mail),
 - ✓ profesijný životopis s prehľadom doterajšej pracovnej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
 - ✓ koncepciu činnosti hlavného kontrolóra,
 - ✓ úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
 - ✓ výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
 - ✓ písomný súhlas so zverejnením osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Biel na rokovaní obecného zastupiteľstva (písomný súhlas obsahuje najmä údaj o tom, kto súhlas poskytol, komu sa súhlas dáva, na aký účel, rozsah osobných údajov, doba platnosti súhlasu, podmienky jeho odvolania a vlastnoručný podpis osoby, ktorá súhlas dáva),
- prihlášky s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť osobne na Obecný úrad Biel najneskôr do 13:00 hod. dňa 26.03.2013 alebo poštou na adresu Obecný úrad Biel, Hlavná č.48, 07641 Biel tak, aby bola obálka doručená na OU Biel najneskôr do 26.03.2013 do 13:00 hod. Obálku je nutné označiť textom „Voľba hlavného kontrolóra OZ Biel - NEOTVÁRAŤ !“

K návrhu neodznali žiadne pripomienky ani zo strany poslancov ani zo strany obyvateľov obce.

5. Schválenie výšky hodnoty pozemku pre Lesy SR.

SO vyzval zamestnankyňu obecného úradu p. Helmezciovú, aby referovala o problematike tohto bodu rokovania. P. Helmezciová uviedla, že na základe zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach Obec Biel stanovila svojim Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2012 v časti II. § 4 hodnotu pozemku za 1 m² lesného porastu na sumu 0,1991 eur. Podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku uvedená vo všeobecne záväznom nariadení len v prípade, ak daňovník hodnotu

pozemku nepreukáže znaleckým posudkom. Nakoľko Lesy SR, odštepny závod Sobrance svojim znaleckým posudkom č. 42/2012 vypracovaným Národným lesníckym centrom preukázal hodnotu prenajímaného pozemku, navrhuje, aby OZ schválilo výšku dane pre hore uvedeného nájomcu vo výške 0,0471 eur za 1m² tak, ako to je uvedené v znaleckom posudku.

6. Oprava chyby v texte VZN č. 4/2012.

Ohľadom problematiky prejednávanej v tomto bode rokovania požiadala o slovo zase zamestnankyňa obecného úradu p. Helmezciová, nakoľko podľa jej slov uvedenú chybu zapríčinila ona sama pri prepisovaní textu.

Skonštatovala, že chyba nastala pri tvorbe VZN a to pri prepisovaní textu uvedeného VZN č.4/2012 o miestnej dani z nehnuteľnosti do konečnej verzie. Priznala, že v dvoch prípadoch namiesto sumy 0,57 uviedla sumu 0,75 eur za 1 m². Z tohto dôvodu žiada o korekciu VZN vyhlásením chyby v texte a následnou opravou textu.

7. Žiadosti, sťažnosti.

SO informoval prítomných o žiadosti na odkúpenie pozemku. Požiadal prítomných poslancov, aby podľa možnosti na tomto zasadnutí OZ odsúhlasili odpredaj pozemku p. Kováčovi. Podľa jeho slov ide o pozemok vo vlastníctve našej obce v katastrálnom území Dobra, na ktorom sa aj momentálne nachádza skládka smetia. P. Kovács podľa jeho slov si zaslúži kladný prístup zo strany OZ nakoľko sa už do dnešného dňa postaral o odvodnenie pozemku susediacim s prvým domom na okraji našej obce.

8. Diskusia.

Ako prvý sa v diskusii ujal slova **SO**. Oboznámil prítomných že na žiadosť o odkúpenie budovy železničnej stanice sme dostali zápornú odpoveď.

P.p. **Perhács** v diskusii vystúpil s problematikou náboženskej kultúry, ktorá podľa jeho slov upadá. Oznámil prítomných so štatistikou uvedenou pri poslednom sčítaní obyvateľstva, podľa ktorej je v našej obci viac ako 300 gréko-katolíkov, 722 rímsko-katolíkov, 222 reformovaných a 23 jehovistov. Vo svojom príhovore poukázal na nízku návštevnosť omši veriacimi. Podľa jeho slov v prípade úpadku náboženskej kultúry dôjde aj k úpadku našej obce.

P. Varga uviedol, že sa táto problematika má rozoberať na náboženskej výchove a nie na zasadnutí OZ.

P. Švábová zdôraznila, že nikoho nemôže nútiť k tomu, aby navštevoval omše, ak to sám nechce.

P. Holíková upozornila poslancov na dve problematiky, ktoré sa dotýkajú života obyvateľov našej obce :

- Nutnosť opravy komunikácie resp. odvodnenia štátnej cesty v zákrute pred reformovaným kostolom, kde už aj pri malom množstve zrážok voda neodteká a stojacia voda znepríjemňuje život tak chodcom ako aj ciklistom, ktorí vo vode nevidia výmole na ceste,
- Nebezpečenstvo úrazu pri prechádzaní chodníkom pred p. Petóm, ktorého nemecký ovčiak vyskakuje až na plot a tým ohrozuje nielen deti ale aj dospelých.

P. Oláhová tlmočila prítomným poslancom nasledovné problémy a očakáva ich skoré vyriešenie :

- Žiada poslancov, aby schválili zakúpenie nového záchoda do jej obytného domu. Upozornila prítomných, že záchod bol prasknutý už pri preberaní bytu a na túto skutočnosť aj upozornila kompetentných. Teraz jej záchod praskol úplne a keďže si nový zakúpila za 70 eur , žiada o preplatenie tejto sumy,
- Poprosila o vyriešenie problému so psom p. Kanovskej, ktorý po nociach neustále zavýja a tento zvuk veľmi znepríjemňuje život ľuďom v okolitých bytoch a bytovkách, nakoľko ruší nočný klud a nedá sa spať kvôli neznesiteľnému zavýjaniu psa,
- Žiada o pridelenie väčšieho bytu. Podľa podaných informácií p. Oláhová už niekoľkokrát požiadala o pridelenie väčšieho nájomného bytu. Zdôraznila, že by išlo len o výmenu, nakoľko svoj súčasne používaný byt by vrátila obci. Upozornila na fakt, že v nájomnom dome sa nachádza byt, ktorý nie je používaný a v dome sú aj problémoví nájomcovia, ktorí neplatia riadne za inkaso.

P.p. Kenész navrhol, aby sa prípadom zaoberala bytová komisia, ktorá má v kompetencii riešiť danú problematiku. Vyzvala p. Oláhovú, aby poškodený záchod nezhadzovala, aby komisia vedela posúdiť, či sa záchod rozpadol prasknutím alebo nejakým iným násilným vonkajším zásahom.

P.p. Fedorová súhlasila s takýmto riešením a ďalej zdôraznila, že ako predsedkyňa bytovej komisie nemôže nájomcovi nariadiť výmenu bytu za menší. Riešenie problému vidí skôr v osobnej dohode medzi nájomcami. Dodala, že v máji tohto roku končia nájomné zmluvy a pri ich opätovnom podpísaní sa určite urobia patričné opatrenia na to, aby bytový dom opustili problémoví nájomcovia.

P.p. Battyányi sa venoval problematike odpredaja pozemku p. Kovácsovi, ktorý podľa jeho slov odkúpené pozemky oplocuje a zabraňuje tým prístup niektorým spoluobčanom do záhrad.

P. Szabó upozornil na podobný problém na opačnej strane obce, kde osadením závor sa zamedzuje prístup na polia, ktoré sa kosia a je potrebné zabezpečiť odvoz sena. Na túto skutočnosť reagovali viacerí občania slovami, že tie závoru už dva roky nie sú zavreté, prístupu na lúky teda nebránia. P. Szabo ďalej vyzval poslancov, aby sa venovali aj čiernym skládkam odpadu v katastri našej obce, lebo táto skutočnosť začína byť podľa jeho slov neúnosná.

p. Bálintová nastolila problémy s odvozom separovaného smetia – neodnášajú v rovnakom čase, raz prídu skoro ráno, inokedy neskoro večer. K problému sa vyjadrili aj ďalší občania – **p. Varga** skonštatoval, že niekedy nezoberú vôbec a cez noc dôjde k rozsypaniu alebo rozobratiu sáčkov pred domom, zoberú mu PVC fľašky len zo žltých sáčkov a toho roku sa mu nedoručili žiadne sáčky na separovaný odpad. **P. Helmezciová** oznámila prítomným, že separovaný zber začína ráno medzi pol siedmou a siedmou hod., raz sa stalo že prišli až na druhý deň kvôli poruche. PVC fľašky by mali vysypať z hocíjakých vriec, lebo tie potom nechajú na dvore obyvateľov, vôbec ich neberú preč, sáčky sa toho roku rozdávať nebudú. Červené sáčky na komunálny odpad sa dajú zakúpiť na miestnom obecnom úrade.

P. Varga sa do diskusie zapojil viacerými témami a požiadal poslancov, aby sa začali venovať skutočným problémom :

1. revitalizácia centra obce – nájsť vinníkov a urobiť s nimi patričné závery pre prevzatie zle vykonanej rekonštrukcie. Voda z viacerých miest neodteká (Šivák, Michalčík, Fényes). Na základe zákona o slobodnom prístupe k informáciám žiada o zverejnenie mien, kto podpísal protokoly o prevzatí stavby do užívania, keď práce neboli riadne vykonané ani zo strany Skanskej ani zo strany AXEL s.r.o., kde je zamestnaný aj p.p. Halgáš.

2. prašnosť v obci – nenastala žiadna zmena, čo sa týka výklopníka. Naďalej dochádza k obrovskému znečisťovaniu ovzdušia a aj keď je postavená stena, unikaniu prachu nezabránila. Jeho žiadosti o odpustenie dane za to, že nemôže používať záhradu pre jej veľké znečistenie OZ nevyhovelo, ale s tými, čo dane neplatia sa nič nerobí. Žiada OZ o zverejnenie mien neplatičov daní za obec. Žiada poslancov, aby so znečisťovaním ovzdušia v našej obci konečne niečo robili.

P.p. Kenész reagoval na odznelé pripomienky :

- Priznáva, že aj napriek postaveniu steny sa z výklopníka práši,
- Má k dispozícii zábery počas vyklápania vagónov, na ktorých je zaznamenaný aj únik prachu,
- Viacnásobne navštívil osobne predstaviteľov výklopníka a žiadal nápravu – unikanie prachu odôvodňujú tým, že nevedia, čo je vo vagónoch presne naložené (z prvých troch sa nepráši a z ďalších dvoch uniká obrovské množstvo prachu, nevie si s tým poradiť ani samotné vedenie)
- Čo sa týka neplatičov, nie je ich veľa. Všetci neplatiči od roku 2009 (vtedy bola naposledy vyvalená exekúcia) boli zavolaní na osobný pohovor a bola im ponúknutá možnosť vyrovnania dlhu na splátky. Dostali odklad do konca apríla, aby svoj dlh vyrovnali. Ak nenastane náprava, pristúpi sa k vymáhaniu dlhu exekúciou,
- Odtok vody z cesty pred p. Šivákom sa už rieši, sú zakúpené žľaby, s prácami by sa onedlho malo začať.

P.p. Halgas sa do diskusie zapojil názormi :

- Na zákazku s firmou Skanska je 5-ročná záruka, treba ich vyzvať na odstránenie závad nakoľko napr. chodník je už na viacerých miestach prepadnutý a nemá ešte ani jeden rok,
- Počas práce urobila chybu aj jeho firma, napr. pri ukladaní žľabov pred domom p. Vargu, keď pôda pod žľabmi nebola vystužená a došlo k prasknutiu žľabov,
- Voda pred p. Šivákom stojí z dôvodu, že p. Tóth si vyviedol betónový chodník zo svojho dvora až na cestu a tým zabraňuje odtokaniu vody, odtok vody je zatarasovaný,

- Pred p. Petóm sa hromadí voda z dôvodu, že je zanesená odtoková šachta rôznym odpadom. Viacnásobne na túto skutočnosť a na nutnosť vyčistenia šachty upozornil aj zamestnanca OÚ p. Švába.

Na záver sa ešte do diskusie zapojila **p. Szabová**, ktorá žiada o vyriešenie problému s túlavými psami. Ďalej upozorňuje na skutočnosť, že nie len túlavé psy sú nebezpečné, ale aj tie, ktoré nie sú zabezpečené a vedia uniknúť z dvorov ako napr. pes p. Magyarovej napáda ľudí na ul. Tatranskej.

SO na záver diskusie vyzval prítomných poslancov, aby sa po zasadnutí premiestnili do kancelárie SO, kde dôjde k prvému jednaniu ohľadom určenia priorít pri rozdeľovaní financií získaných z odpredaja pôdy. Na prioritie číslo 1 sa už poslanci dohodli – rekonštrukcia verejného osvetlenia. **P.p. Kenész** k tomuto bodu dodal, že aj keď sa naši obyvatelia sťažujú na nedostatočné osvetlenie priestranstiev v neskorých večerných alebo skorých ranných hodinách, sme jednou z troch obcí v širokom okolí, kde aj počas noci je obec vysvietená.

Po tomto bode SO ukončil diskusiu.

9. Prijatie uznesení.

Návrh uznesenia č. 1/2013

Predkladateľ : Czeto František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 1. štvrťrok 2013.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 2/2013

Predkladateľ : Czeto František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Bieli berie na vedomie opravu chyby v texte vo Všeobecne záväznom nariadení Obce Biel č. 4/2012 o miestnej dani z nehnuteľnosti.

Dôvodová správa :

Chyba nastala pri tvorbe VZN a to pri prepisovaní textu uvedeného VZN do konečnej verzie. V **časti III., §6, ods. 1., písm. e) a f) pôvodný text s chybou znie :**

e) 0,75 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f) 0,75 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.

Správne znenie textu :

e) 0,57 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f) 0,57 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 3/2013

Predkladateľ : Czeto František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje výšku hodnoty pozemku pre Lesy SR, odštepny závod Sobrance, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemkov, za lesné pozemky v Katastrálnom území Biel na sumu 0,0471 eur za 1m².

Súčasť uznesenia tvorí aj znalecký posudok č. 42/2012 vypracovaný Národným lesníckym centrom.

Dôvodová správa :

Na základe §7 Zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady Obec Biel stanovil svojim Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2012 v časti II. § 4 hodnotu

pozemku za 1 m² lesného porastu na sumu 0,1991 eur. Podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku uvedená vo všeobecne záväznom nariadení len v prípade, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom. Nakoľko Lesy SR, odštepny závod Sobrance svojim znaleckým posudkom č. 42/2012 vypracovaným Národným lesníckym centrom preukázal hodnotu prenajímaného pozemku, Obec Biel schvaľuje výšku dane pre hore uvedeného nájomcu vo výške 0,0471 eur za 1m².

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 4/2013

Predkladateľ : Zuzana Nagyová

Obecné zastupiteľstvo Biel na svojom riadnom zasadnutí dňa 26.02.2013 prerokovalo a

I. Vyhlasuje

voľby hlavného kontrolóra Obecného zastupiteľstva Biel na 10. apríla 2013 od 17,00 hod. v zasadačke kultúrneho domu obce Biel.

II. Poveruje

- starostu obce Biel zverejniť v zmysle § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra 27.02.2013 na úradnej tabuli obce, vyhlásením v miestnom rozhlase a zverejnením na internetovej stránke obce Biel.
- starostu obce Biel stanoviť trojčlennú komisiu na otváranie obálok kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra najneskôr do 20.03.2013.

III. Schvaľuje

podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Biel a náležitosti prihlášky nasledovne:

- voľba hlavného kontrolóra sa vykoná verejným hlasovaním poslancov OZ Biel,
- dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra obce stanovuje OZ na pracovný úväzok 0,0615 t.j. na 10 hodín mesačne,
- na zvolenie hlavného kontrolóra obce je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, OZ ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebovaním,
- kandidát na funkciu hlavného kontrolóra má právo v deň konania voľby vystúpiť na rokovaní OZ a prezentovať svoje predstavy o budúcom pôsobení vo funkcii hlavného kontrolóra a to v časovom rozsahu 5 minút,
- doručené obálky kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra obce bude otvárať komisia vymenovaná starostom obce,
- kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra obce Biel je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- písomná prihláška kandidáta musí obsahovať:
 - ✓ meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktný údaj (telefón, e-mail),
 - ✓ profesijný životopis s prehľadom doterajšej pracovnej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
 - ✓ koncepciu činnosti hlavného kontrolóra,
 - ✓ úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
 - ✓ výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
 - ✓ písomný súhlas so zverejnením osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Biel na rokovaní obecného zastupiteľstva (písomný súhlas obsahuje najmä údaj o tom, kto súhlas poskytol, komu sa súhlas dáva, na aký účel, rozsah osobných údajov, doba platnosti súhlasu, podmienky jeho odvolania a vlastnoručný podpis osoby, ktorá súhlas dáva),

- prihlášky s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť osobne na Obecný úrad Biel najneskôr do 13:00 hod. dňa 26.03.2013 alebo poštou na adresu Obecný úrad Biel, Hlavná č.48, 07641 Biel tak, aby bola obálka doručená na OU Biel najneskôr do 26.03.2013 do 13:00 hod. Obálku je nutné označiť textom „Voľba hlavného kontrolóra OZ Biel - NEOTVÁRAŤ!“

Dôvodová správa :

Obecné zastupiteľstvo Biel na základe Zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlasuje voľby hlavného kontrolóra Obecného zastupiteľstva z dôvodu, že funkcia hlavného kontrolóra obce PaedDr. Eleonóry Šipošovej zaniká uplynutím funkčného obdobia dňom 01.04.2013.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 5/2013

Predkladateľ : Czető František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje odpredaj pozemku spoločnosti A.O.D. Trade, s.r.o., ul. Hlavná 97/13, 076 41 Biel, IČO: 36571393, DIČ: 2020032520:

- parcela registra E číslo 1553/19, orná pôda vo výmere 8541 m², vedenú na LV č. 834, kat. úz. Dobrá za vzájomne dohodnutú cenu: 450,00 EUR v hotovosti pri podpise kúpno-predajnej zmluvy.

Všeobecná hodnota nehnuteľností vo výške 446,69 EUR bola stanovená znaleckým posudkom č. 1/2013 zo dňa 02.01.2013 znalca Ing. Marekom Kočišom, bytom Veľké Kapušany, P. O. Hviezdoslava 47/74.

Dôvodová správa:

Uvedený pozemok sa nachádza v susedstve pozemku, kde hore uvedená spoločnosť začala s budovaním ovocného sadu. Uvedený pozemok je v dezolátnom stave, je využívaný ako čierna skládka odpadu, je nadmieru zaburinený – na účely pestovania poľnohospodárskej kultúry nevhodný. Hore uvedená spoločnosť po odkúpení zabezpečí na vlastné náklady revitalizáciu pozemku, taktiež vybuduje oplotenie okolo pozemku, aby sa zabránilo vytváraniu ďalšej skládky odpadu.

Za :6

Zdržal sa :1 (Perhács)

Nehlasoval :0

Proti :0

10. Záver

SO po odsúhlasení návrhov uznesení zasadnutie OZ ukončil.

V Bieli, 26.02.2013

Zapísala : Mgr. Zuzana Nagyová

Overovatelia : **Robert Halgas**

Jozef Kenész

.....
Czető František, starosta obce