

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Biel
konaného dňa 22.12.2011

PRÍTOMNÍ:

Starosta obce : **Czető František (ďalej SO)**
Hlavná kontrolórka : **PaedDr. Šipošová Eleonóra (ďalej HK)**
Poslanci OZ : **Bc. Fábiánová T., PhDr. Perhács F., Halgas R., Battányi J., Šivák M.,**
 Kenész J., Fedorová T., Mgr. Nagyová Z.
Občania : **Varga O., Holiková M., Pásztor T., Brezo J., Proščák P., Balogh G., Pető P.,**
 Reho R., Szuperáková M., Šalamonová E., Kločková M.

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Zmena v poriadku odmeňovania
4. Prerokovanie upozornenia prokuratúry
5. Diskusia
6. Žiadosti a sťažnosti
7. Prijatie uznesení
8. Záver

Zápisnica z jednotlivých bodov rokovania :

1. Otvorenie – začiatok rokovania o 17:05 hod.

Zasadnutie OZ otvoril SO Czető František. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je na zasadnutí prítomných 8 a OZ je uznášania schopné. Poslanec OZ Bc. Jurčák L. je na zasadnutí OZ neprítomný pre PN. SO poveril písaním zápisnice Mgr. Z. Nagyovú, prípravou návrhu uznesení Bc. T. Fábiánovú a overením zápisnice R. Halgasa a M. Šiváka

2. Kontrola plnenia uznesení

HK obce oboznámila prítomných s výsledkami svojej kontrolnej činnosti ohľadom plnenia uznesení. Okrem výsledkov kontrolnej činnosti čítala aj znenia jednotlivých uznesení. Konštatovala, že uznesenia z posledného zasadnutia č. 62/11, 63/11 a 64/11 boli splnené a uznesenie č. 65/11 bolo splnené len čiastočne.

3. Zmena v poriadku odmeňovania

Poslanci OZ Fábiánová T., Fedorová T. a Perhács F. predložili OZ návrh na zmenu v poriadku odmeňovania zamestnancov a volených orgánov obce. Navrhujú doplniť §13 bod(1) ods.(d) nasledovne : „**Poslancovi nepatrí odmena počas dlhodobej pracovnej neschopnosti, ak nemoc trvá dlhšie ako 2 mesiace a poslanec sa nezúčastní zasadnutia.**“

P. Nagyová vyjadrila svoj nesúhlas s takto formulovaným návrhom. Aj keď aj ona zastáva názor, že poslancovi OZ počas dlhodobej PN nepatrí odmena, podľa takto formulovaného návrhu sa stačí zúčastniť zasadnutia OZ a poslanec bude mať nárok na odmenu. Navrhuje zmeniť formuláciu návrhu a vynechať druhú časť návrhu „a poslanec sa nezúčastní zasadnutia.“.

4. Prerokovanie upozornenia prokuratúry

Na úvod SO vysvetlil prítomným dôvod zaradenia tohto bodu na rokovanie OZ. Konštatoval, že Okresná prokuratúra v Trebišove na základe podnetu HK obce svojim listom upozornila na skutočnosť, že obec neupravila Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva (ďalej RPOZ) v súlade s §12 ods. 1 až 6 Zákona č.102/2010 Z.z. do 30. septembra 2010. Vzhľadom na túto skutočnosť okresná prokuratúra navrhla prijať nasledovné opatrenia :

1. Prerokovať upozornenie okresného prokurátora na zasadnutí OZ
2. Upraviť RPOZ v súlade so Zákonom č.102/2010 Z.z.

SO ďalej upozornil na skutočnosť, že zmeny malo zapracovať do RPOZ ešte staré OZ. V dôsledku tejto pripomienky obyvateľ obce Brezo J.(bývalý poslanec OZ) hneď namietal, že staré OZ návrhy zmien vypracovalo. SO požiadal prítomných poslancov OZ, aby prejavili záujem o zapracovanie zmien do RPOZ na základe už spomínaného zákona. Nakoľko sa nikto z radu poslancov dobrovoľne neprihlásil, SO navrhol komisiu na vypracovanie návrhu zmien RPOZ na základe Zákona č. 102/2010 Z.z. v zložení **Bc. Fábíánová T., PhDr. Perhács F. a Mgr. Nagyová Z.** Členovia navrhovanej komisie súhlasili a vyjadrili ochotu pripraviť návrh zmien tak, aby sa príslušné návrhy mohli prerokovať a odsúhlasiť na najbližšom zasadnutí OZ.

5. Diskusia

5.1. Pani Holiková M. vo svojom diskusnom príspevku poukázala na veľmi zlý technický stav vozovky na ulici Tatranskej. Upozornila na skutočnosť, že pre obrovské výmole a značne poškodený asfalt je doprava na tejto komunikácii aj pre autá, ale hlavne pre chodcov (na príslušnej ulici nie je vybudovaný ani chodník) už nebezpečná. Riziko ešte znásobuje daždivé počasie, počas ktorého je celá komunikácia pod vodou.

- SO prisľúbil riešenie v čo najkratšej dobe. Upozornil však na fakt, že riešenie môže byť v súčasnosti len čiastočné. Priznal zlú situáciu nielen na tejto ulici ale aj na ulici Mlynskej. Zároveň podotkol, že sa situácia nedá riešiť pokrytím vozovky novým asfaltom. Ďalším vyvýšením vozovky by totiž došlo v prípade nepriaznivého počasia k zatopeniu rodinných domov na tejto ulici. Zároveň sľúbil, že prejedná možnosť uloženia chodníkových kameňov na tejto ulici s poslancami OZ, čím by sa situácia vyriešila aspoň pre chodcov.
- pán poslanec Halgas sa vyjadril k tejto problematike tak, že navrhol počkať s uložením chodníkových kameňov do tej doby, kým sa v súčasnosti realizovaný projekt na obnovu ciest a chodníkov v centre dediny neskončí. Navrhuje napojiť chodník na spomínanej Tatranskej ulici na nový chodník.

6. Žiadosti a sťažnosti

6.1. Pán Biačko A., obyvateľ obce, požiadal o prenájom novej zasadačky na organizáciu Silvestrovských osláv v širšom priateľskom kruhu.

- SO sa rozhodol posúdiť túto žiadosť sám

6.2. Pán Proščák P., obyvateľ obce, požiadal o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Biel na parcelách :

C-KN 1119/1 o výmere 9 704 m² – zastavaná plocha

C-KN 1119/2 o výmere 472 m² – zastavaná plocha

C-KN 1119/3 o výmere 1 489 m² – zastavaná plocha

C-KN 1140/2 o výmere 13 479 m² – orná pôda

C-KN 1140/3 o výmere 12 840 m² – orná pôda

Ide o pozemky, ktoré sa nachádzajú pod miestnym rybníkom a na ktoré sa má vybudovať prístupová cesta na rybník. Žiadateľ vo svojej žiadosti ďalej žiada o odpredaj spomínaných obecných pozemkov za 50% z ceny nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom.

- SO oboznámil prítomných s cenou týchto nehnuteľností. Podľa znaleckého posudku cena týchto nehnuteľností predstavuje sumu 3 500 €. Ďalej konštatoval, že tento rybník je pýchou dediny a bol by rád, keby došlo k ďalšiemu rozvoju tejto miestnej atrakcie.
- Pán Pásztor T., obyvateľ obce, upozorňuje na veľké riziko spojené s odpredajom obecného pozemku, na ktorom má byť vedená prístupová cesta k rybníku. Mohlo by dôjsť k zamedzeniu prístupu na túto cestu obyvateľom obce.
- Žiadateľ ubezpečil prítomných, že cestu budú môcť obyvatelia naďalej používať ako verejnú komunikáciu.
- Pani Nagyová Z., poslankyňa OZ, zdôrazňuje, že síce nie je za odmietnutie žiadosti, ale bez vopred vypracovanej zmluvy ju nepodporí.
- SO vylúčil všetky možnosti zneužitia odpredaja obecného pozemku, všetky sporné otázky ohľadom odpredaja prisľúbil riešiť zmluvou.

6.3. Pán poslanec Perhács F. ako obyvateľ obce, podal sťažnosť na neprípustné správanie sa svojho suseda, pána Hrab Š. Pes pána Hrabu podľa slov sťažovateľa nie je zaistený, zdržiava sa na cudzom pozemku a ohrozuje bezpečnosť ľudí tým, že na nich útočí.

6.4. Pán Balogh G., obyvateľ obce, žiada o doriešenie susedského sporu medzi ním a rodinou Palkových ohľadom pozemku v šírke 91 cm, ktorý sa nachádza za rodinným domom žiadateľa. Spor o túto časť pozemku sa vyostřil tým, že rod. Palková vysadila na tento predmetný pozemok stromčeky s čím žiadateľ nesúhlasil. Tento pretrvávajúci spor je nutné vyriešiť v čo najkratšej dobe, žiadateľ je ochotný poskytnúť SO ako aj poslancom OZ všetky dostupné písomnosti a potvrdenia na vyriešenie tohto sporu.

- Svojim príspevkom k tejto problematike vystúpila aj hlavná kontrolórka obce. Podľa jej slov ona bola poverená starostom obce a jeho zástupcom vyriešením tohto susedského sporu. Podľa stanoviska okresnej prokuratúry, ktoré si HK vyžiadala, však nie je v jej kompetencii riešiť a vybavovať sťažnosti obyvateľov, preto tento spor ani neriešila.
- SO a jeho zástupca odmietajú, že HK bola poverená riešením sporu. Podľa ich slov bola oboznámená s prípadom z dôvodu, že mala byť členkou komisie, ktorá bude tento spor riešiť. Nikdy nebola poverená riešiť túto sťažnosť sama, individuálne. SO ďalej sľúbil, že sa tento spor bude riešiť v dohľadnej dobe za účasti oboch zainteresovaných strán.

7. Prijatie uznesení

UZNESENIE č.66/2011

Oz V Bieli schvaľuje zmeny v poriadku odmeňovania podľa predloženého návrhu .

Za : 7

Proti : 1

Nehlasoval: 0

Zdržal sa : 0

UZNESENIE č.67/2011

OZ V Bieli schvaľuje komisiu na prepracovanie Rokovacieho poriadku OZ v zložení v zložení Bc. Fábiánová T., PhDr. Perhács F. a Mgr. Nagyová Z.

Za : 8

Proti : 0

Nehlasoval: 0

Zdržal sa : 0

UZNESENIE č.68/2011

OZ V Bieli schvaľuje odpredaj obecného pozemku

C-KN 1119/1 o výmere 9 704 m² – zastavaná plocha

C-KN 1119/2 o výmere 472 m² – zastavaná plocha

C-KN 1119/3 o výmere 1 489 m² – zastavaná plocha

C-KN 1140/2 o výmere 13 479 m² – orná pôda

C-KN 1140/3 o výmere 12 840 m² – orná pôda

v katastrálnom území Biel pánovi Proščákovi P. za sumu 1750,-€

Za : 7

Proti : 0

Nehlasoval: 0

Zdržal sa : 1

8. Záver

Nakoľko boli všetky body rokovania prejednané, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Bieli, 22.12.2011

Zapísala : Mgr. Zuzana Nagyová

Overovatelia : **Halgas Róbert**

Šivák Marián

.....
Czető František, starosta obce