

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Biel konaného dňa 18.12.2012

Prítomní: Czető František, starosta obce

Hlavná kontrolorka: PaedDr.Šipošová Eleonóra

Prítomní poslanci: Bc.Jurčák L., Bc.Fábiánová T., Battyányi J., Halgas R., Kenész J.,
PhDr.Perhács F.

Občania: Bálintová O., Varga O., Szabó I., Kocsková M., Román Š., Megyesi F.,
Megyesiová M., Brezo J.

Pracovníčky OcÚ: Krejzová M., Helmecziová E.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení – predkladá HK obce
3. Rozpočet obce Biel na rok 2013
4. Schválenie Všeobecne záväzných nariadení o miestnej dani z nehnuteľnosti, za psa, za užívanie verejného priestranstva, za nevýherné hracie automaty, za predajné automaty, za ubytovanie a o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.
5. Žiadosti, sťažnosti
6. Diskusia
7. Prijatie uznesení
8. Záver

1. Otvorenie – začiatok rokovania o 16.30 hod.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Biel (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Biel – Czető František (ďalej len starosta).

Starosta konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6, OZ je spôsobilé právoplatne sa uznášať.

Starosta poveril písaním zápisnice Bc. Tímeu Fábiánovú, poslankyňu OZ Biel, overovateľa p.Battyányi, p.Halgas, návrh uznesení Bc.Jurčák, PhDr.Perhács.

Starosta prečítal program zasadnutia, doplnil ho bodom po bode č.2 : Zmena rozpočtu obce a rozpočtu ZŠ za rok 2012. Po prečítaní doplnený program bol jednoznačne schválený OZ.

2. Kontrola plnenia uznesení-HK obce

HK obce prečítala uznesenie o predaji pôdy z predchádzajúceho zasadnutia, kúpna zmluva už je podpísaná starostom.

Starosta potvrdil, že peniaze za predaj sú uložené u notára v Trebišove až do zápisu do katastra.

3. Zmena rozpočtu obce a ZŠ za rok 2012

Riaditeľstvo ZŠ žiada o zmenu v rozpočte, dobre hospodárili, budú vymenené okná a vchodové dvere.

Ku zmene rozpočtu obce podala informácie pracovníčka OcÚ p.Krejzová: k revitalizácii centra obce treba vložiť a rozpočítať položky do príjmov a výdavkov. Starosta sa pýta, či sa nám vrátia všetky peniaze. P.Krejzová potvrdila, že nikto nie je dlžný pre obec, ani obec nie je dlžníkom.

4. Rozpočet obce na rok 2013

Návrh rozpočtu vypracovala pracovníčka OcÚ s predsedom finančnej komisie, dostali sme 2 pripomienky.

PhDr.Perhács, predseda fin.komisie: preštudovali sme pripomienky, z pripomienky HK obce boli zapracované do rozpočtu, z pripomienok p.Breza nebolo čo zapracovať. Mal pripomienky k odmenám poslancov, do tejto položky sú pripočítané k odmenám aj odvody do poisťovní. P.Krejzová to potvrdila, dodala, že podľa VZN o odmeňovaní poslancov každý poslanec podá informácie, ako pracoval počas štvrtroka a podľa toho je platený, nemôže však dostať viac ako 50,- € za mesiac. K reklamným tabuliam – fy BTS v roku 2012 zaplatila dopredu za 3 roky, preto rozpočet na rok 2013 neobsahuje príjem za reklamné tabule. Rozpočet na r.2013 bude menej ako na r.2012 o 10 %, príjmová časť obsahuje aj peniaze od KŠÚ pre ZŠ, dotácie na stravné, školné, prenesené výkony štátnej správy. Vo výdavkoch sú hlavne bežné výdavky ako výplaty, odvody, plyn, energie, služby. Príjem za predaj pôdy je kapitálový príjem, môže sa použiť len na kapitálové výdavky, preto sme dali do rozpočtu opravu ciest 20000,- €.

p.Brezo žiada vysvetlenie na reklamné tabule, nie len od BTS sú reklamné tabule, odmeny na 1 poslanca sú 30000 Sk, na to treba písomné vysvetlenie. Treba konečne uzatvoriť prípad s fy SVIP. p.Krejzová : fy SVIP nám dlhuje 400 000,- Sk, fy je v konkurznom konaní, sama to nemôžem vybrať z rozpočtu, treba na to doklad- súdne rozhodnutie, na základe ktorého môžem ročne odpísať 1/3.

Starosta : policajné vyšetrenie je ukončené, prípad je uzavretý, možno aj tento doklad je postačujúci.

5. Schválenie Všeobecne záväzných nariadení o miestnej dani z nehnuteľnosti, za psa, za užívanie verejného priestranstva, za nevýherné hracie automaty, za predajné automaty, za ubytovanie a o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

Starosta: treba schváliť pripravené VZN, aby sme mohli od januára pracovať so zmenenou sadzbou.

HK: porovnala som nové VZN, je to skoro to isté ako predchádzajúce VZN, bolo treba len pozmeniť a doplniť.

6. Žiadosti, sťažnosti

p.Bonora –už sme o tom hlasovali, schválili sme uznesenie skôr, ako bol vypracovaný znalecký posudok, podľa právnika treba zrušiť uznesenie a znovu schváliť.

p.Poláková Anna žiada do nájmu pozemok v celkovej výmere 4,65 ha ornej pôdy na 10 rokov na druhej strane železníc.

p.Dionýz Kovács chce kúpiť pozemok –Zsidóhomok, časť je v katastri obce Biel, od Dobrej už kúpil, chce vyčistiť a zasadiť stromy, len musíme počkať na znalecký posudok.

7. Diskusia

Starosta pripomenul inventúru, Bc.Fábiánová, Bc.Jurčák, Battyányi, PhDr.Perhács majú vykonať inventarizáciu majetku obce.

HK: preštudovala som VZN obce, veľa občanov neplatí dane, dlhujú obci približne 170 tis.Sk. Treba nejakým spôsobom prinútiť občanov, aby platili dane.

Pracovníčky OcÚ dodali, že 3-4 upomienky zašlú neplatičom, márne, keď im hrozila exekúcia, hádali sa s pracovníčkami. Navrhujú po ukončení roka predvolať neplatičov, umožniť im zaplatiť do marca, v opačnom prípade ich dať na exekúciu.

p.Bálintová: raz sa môže zabudnúť na zaplatenie dane, ale každý rok určite nie.

p.Varga: treba zverejniť zoznam neplatičov, aj mestá zverejňujú zoznam neplatičov. Chcel by som vedieť, čo bude so žľabmi, stretol som p.zástupkyňu, pýtal som sa jej, či žľaby boli zabetónované.

Fábiánová: Nie je tam betón, ani nebolo zabetónované.

p.Varga: Výklopník sa aj naďalej práši, aj s chodníkmi sú už problémy.

p.p.Halgas: Žľaby nie sú zabetónované, lebo tam je poklop.

Starosta oznámil, že sme dostali list od ŽSR ohľadom budovy železničnej stanice, budova je potrebná pre prevádzku, preto odmietli našu žiadosť o kúpu budovy. Požiadali p.p.Kenésza, aby oznámil mená, ktoré zistil pri vyčistení smetísk na území obce.

p.Kenész: na predchádzajúcom zasadnutí som sľúbil mená, tu sú fotky smetísk a vyzbierané doklady zo smetísk. Stavebná – p.Eržinová, Sahara – p.Brezo. Dohos, Téglagödör –učiteľský zošit bez mena, aj z rybníka vynášajú smeti do pieskoviska. P.p. chcel dať kolovať doklady, ale pracovníčky OcÚ ho upozornili, že obsahujú osobné údaje.

p.Krejzová navrhuje vytvoriť komisiu a udeliť pokuty za znečistenie obce alebo dať zaplatiť odnesenie odpadu.

p.Brezo: kúrimo troma kotlami, nemáme dôvod vyhadzovať papier, určite to nie je naše.

p.Kenész: najnovšie je vyhodnených 15 pneumatík za p.Nagyovou. Aj stromy vyrúbajú bez povolenia, treba už urobiť niečo.

p.Helmeciová – obec má VZN, treba predvolať znečisťovateľov, udeliť im pokuty.

p.Varga: aj pracovníci VPP nosia odpad na Téglagödör. Treba zverejniť mená na internete.

p.Kenész: napriek zákazu spáliť odpad, pri obchode Dobos a Trója denne spália, treba aj im udeliť pokutu. Mali by sme pokutovať aj za vypúšťanie žumpy na ulicu.

p.Varga: vyčistenie žumpy stojí vyše 20 Eur, sú ulice, kde nie je kanalizácia, ak nemajú na to, niekam musia vypustiť, len nie na ulicu. Obec má aj fekálny prívies za traktor, prečo sa nepoužíva.

HK: z Čiernej n.Tisou príde auto za 31 Eur.

Starosta: obec už nemá povolenie na fekálny prívies.

8. Prijatie uznesení

Uznesenie č. 51/2012

OZ v Bieli schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.4 o miestnej dani z nehnuteľnosti s účinnosťou od 01.01.2013.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 52/2012

OZ v Bieli schvaľuje zmeny Všeobecne záväzné nariadenie č.5 o miestnej dani za psa s účinnosťou od 01.01.2013.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 53/2012

OZ v Bieli schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.6 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 01.01.2013.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 54/2012

OZ v Bieli schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.7 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva s účinnosťou od 01.01.2013.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 55/2012

OZ v Bieli schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.8 o miestnej dani za predajné automaty s účinnosťou od 01.01.2013.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 56/2012

OZ v Bieli schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.9 o miestnej dani za nevýherné hracie automaty s účinnosťou od 01.01.2013.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 57/2012

OZ v Bieli schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.10 o miestnej dani za ubytovanie s účinnosťou od 01.01.2013.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 58/2012

OZ v Bieli schvaľuje zmenu rozpočtu obce Biel za rok 2012 podľa predloženého návrhu.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 59/2012

OZ v Bieli schvaľuje zmenu rozpočtu ZŠ Biel za rok 2012 podľa predloženého návrhu.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 60/2012

1. OZ v Bieli schvaľuje rozpočet obce Biel vrátane programov a podprogramov na rok 2013 podľa predloženého návrhu.
2. OZ v Bieli berie na vedomie viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov na roky 2014-2015 podľa predloženého návrhu.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 61/2012

OZ v Bieli schvaľuje vianočnú odmenu Hlavnej kontrolórke obce 50,-€ čistej mzdy, starostovi obce 300,- € čistej mzdy.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 62/2012

OZ v Bieli ruší uznesenie č.30/2012 –odpredaj pozemku pánovi Sauro Bonorovi, nakoľko v čase prijatia uznesenia ešte nebol vyhotovený znalecký posudok ohľadom stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 63/2012

OZ v Bieli schvaľuje predaj nehnuteľnosti zapísanej na LV 529 k.ú. Biel, obec Biel, okres Trebišov: novovytvorenej parcely CKN zakreslenej v geometrickom pláne č.34872728-058/12, vyhotovený geodetom: Ing.Alexander Beláz, Geodézia BELÁZ, 076 52 Malý Horeš č.414, IČO: 34 872 728 zo dňa 11.09.2012, autorizačne overený dňa 17.09.2012, úradne overený pod GI-145/12 dňa 24.09.2012 a to novovytvorenej parc.CKN č.807/3 ostatná plocha o výmere 1042 m2 v celosti 1/1 za kúpnu cenu 1.750,56 EUR, slovom: Jedentisícšesťdesiat euro, 56/100 v prospech kupujúceho: Sauro Bonora, rod.Bonora, nar.22.08.1956, r.č.:560822/9132, trvale bytom Z.Fábryho 1248/45, 077 01 Kráľovský Chlmec.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo výške 1720,00 Eur bola stanovená znaleckým posudkom č.100/2012 zo dňa 15.10.2012 znalca Ing. Blažeja Nagyidaiho, bytom Veľké Kapušany, Záhradná č.9.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 64/2012

OZ v Bieli schvaľuje prenájom poľnohospodárskej pôdy Alžbete Polákovej, bytom Bot'any, Hlavná 17, IČO: 35533382, v kat. území obce Biel na parcelách E číslo: 1041 (10341m²), 1048 (4989m²), 1101/1 (6092m²), 1114 (2700m²), 1123/2 (673m²), 1264/2 (82m²), 1276/2 (551m²), 1338/1 (1473m²), 1344 (539m²), 1352/1 (2964m²), 1352/2 (475m²), 1359 (7949m²), 1366 (1753m²), 1379 (2031m²), 1409/1 (1997m²), 1410/1 (1909m²) v celkovej výmere 46518 m² na dobu 10 rokov za cenu 34 EUR/ha na základe VZN č. 3/2009 o nájme a podnájme nebytových priestorov, pozemkov, drobného majetku vo vlastníctve obce.

Za:6 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 65/2012

OZ v Bieli schvaľuje vianočnú odmenu poslancom OZ:

Bc.Fábiánová Tímea	50,00 € čistej mzdy
Fedorová Tímea	50,00 € čistej mzdy
Halgas Róbert	50,00 € čistej mzdy
Bc.Jurčák Ladislav	50,00 € čistej mzdy
Kenész Jozef	50,00 € čistej mzdy
Šivák Marian	50,00 € čistej mzdy
Mgr.Nagyová Zuzana	50,00 € čistej mzdy

Za:5 proti: 0 nehlasoval:0 zdržal sa:1

9. Záver

Nakoľko boli všetky body programu zasadnutia vyčerpané, starosta obce poďakoval prítomným za účasť, poprial každému šťastné a veselé sviatky, do Nového roka veľa práce a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA: **Battyányi Jozef**

Halgas Róbert

Zapísala: Bc.Tímea Fábiánová

Czető František
starosta obce

