

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) Biel
konaného dňa 10.04.2013

PRÍTOMNÍ:

Starosta obce : **Czetó František (ďalej SO)**
Poslanci OZ : **Halgas R., Fedorová T., Mgr. Nagyová Z., Bc. Jurčák L., PhDr. Perhács F.,
Battányi J., Fábíánová T.**
Občania : **Bálintová O., Kocsková M., Holiková M., Varga O., Kapcalová J.,
Helmečiová E., Biačková V., Biacsková K., Czetóová N., Istványi J., Remák
A., Nagyová E., Nagy T., Tóthová A., Ing. Nagyová M., PaedDr. Šipošová E.,
Bc. Brezová K., Brezo J. ml., Halgasová V., Reho R., Sikora T., Szabó I.,
Balogh G., Brezo J. st., Lázárová V., Szuperáková M., Salamonová A.,
Megyesiová, Gyöngyösiová, Czetóová V., Jarosi**

PROGRAM:

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení .
3. Úprava platu starostu obce.
4. Zmena rozpočtu ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským.
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Biel.
6. Žiadosti, sťažnosti.
7. Diskusia.
8. Prijatie uznesení.
9. Záver

Zápisnica z jednotlivých bodov rokovania :

1. Otvorenie. – rokovanie zahájené o 17:00 hod. v zasadačke kultúrneho domu.

Zasadnutie OZ otvoril SO Czetó František, ktorý hneď na začiatku rokovania požiadal o zmenu programu. Navrhol do programu vsunúť bod 3. – Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012. Poslanci sa k návrhu o zmene programu vyjadrili hlasovaním. Nakoľko všetci poslanci OZ boli za prijatie zmeny programu, rokovanie sa uskutoční s nasledovným programom :

PROGRAM:

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení .
3. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012 – predkladá bývalá HK obce.
4. Úprava platu starostu obce.
5. Zmena rozpočtu ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským.
6. Voľba hlavného kontrolóra obce Biel.
7. Žiadosti, sťažnosti.
8. Diskusia.
9. Prijatie uznesení.
10. Záver.

Konštatoval, že je na zasadnutí prítomných 7 poslancov a tak je OZ uznášania schopné. SO poveril písaním zápisnice M. Kecskemétiovú, prípravou návrhu uznesení Bc. L. Jurčáka a T. Fedorovú a overením zápisnice pánov poslancov R. Halgasa a PhDr. F. Perhácsa.

2. Kontrola plnenia uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení predložila Bc. Tímea Fábíánová, zástupca starostu obce. Oboznámila prítomných so stavom ohľadom plnenia uznesení.

Uznesenie č. 1/2013

Obecné zastupiteľstvo schválilo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 1. štvrťrok 2013.

SPLNENÉ

Uznesenie č. 2/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli zobralo na vedomie opravu chyby v texte vo Všeobecne záväznom nariadení Obce Biel č. 4/2012 o miestnej dani z nehnuteľnosti.

SPLNENÉ – oprava vykonaná

Uznesenie č. 3/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schválilo výšku hodnoty pozemku pre Lesy SR.

SPLNENÉ

Uznesenie č. 4/2013

Obecné zastupiteľstvo Biel prerokovalo a schválilo náležitosti prihlášok a podrobnosti konania voľby hlavného kontrolóra obce.

SPLNENÉ čiastočne, celé uznesenie sa naplní v priebehu dnešného rokovania.

Uznesenie č. 5/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schválilo odpredaj pozemku spoločnosti A.O.D. Trade, s.r.o
NESPLNENE

3. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012 – predkladá bývalá HK obce.

Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012 bol vypracovaný HK obce a doručený všetkým poslancom na preštudovanie v dostatočnom časovom predstihu. Na zasadnutí OZ HK prečítala nahlas celú svoju správu. SO reagoval na niekoľko bodov uverejnených v správe. V ďalšom hrubo vytlačenej texte bude úryvok zo správy HK, pod ktorým je uvedená pripomienka SO.

„ Ohľadom knihy dochádzok starosta nezmenil svoju formu zapisovania, tak isto sa nachádzajú 2 knihy dochádzok.“

- SO konštatoval, že on robí aj v čase mimo pracovnej doby. Ak treba 1 knihu dochádzky, zamestnanci sa budú zapisovať na prízemí, nie na poschodí.

„ Kanalizácia v obci Biel bola vybudovaná z fin. prostriedkov štátu a obec prispela z vlastných zdrojov. Elektrickú energiu a výmenu čerpadiel platí obec za kanalizáciu.“

- SO vyhlásil, že už niekoľko rokov sa všemožne snaží odovzdať kanalizáciu VVS. HK v minulosti vyhlásila, že všetky dokumenty ohľadom kanalizácie sú v poriadku. Jednania s VVS dospeli do štádia, že vedenie prebralo všetky dokumenty ohľadom kanalizácie, ale vrátili ich naspäť s tým, že dokumenty nie sú kompletné, chýba viacero dôležitých písomností.

„...neboli vybrané dane v hodnote 2 804,83€ a za komunálny odpad 3 591,50€. Doposiaľ sa neobjavili žiadne razantnejšie opatrenia voči neplatičom...“

- Všetkým neplatičom bola odoslaná výzva na zaplatenie. Keďže viacerí nereagovali, boli pozvaní na osobný pohovor, kde podpísali splátkový kalendár. Nedoplatky na daniach sa majú vyzbierať do konca apríla.

„ Preverila som výdavky starostu. Za rok 2012 cestovné náklady stáli spolu 1 245,02€ mobil 568,11€. Je prekročené oproti rozpočtu. „

- Rozpočet bol prekročený z dôvodu, že sa dopredu nedali naplánovať cesty z titulu návštev prokuratúry. Keby nebolo toľko udaní zo strany HK, cestovné by bolo oveľa nižšie. 99% služobných ciest absolvuje vlakom, cesty autom sa týkajú len Trebišova a Michaloviec.

„ Obyvatelia obce viackrát sa dotazovali na zasadnutiach OZ, že aké množstvo piesku sa nachádza vo vlastníctve p. Kostovčika. Na tieto dotazy do dnešného dňa neboli odpovedané občanom.“

- Údaje o pieskovisku nie sú tajné, každý občan do nich môže nahliadnuť na obecnom úrade. Pieskovisko sa predalo z dôvodu financií, ktoré boli v tom čase potrebné na dokončenie kanalizácie.

„ Pri kontrole čerpania rozpočtu ZŠ bolo zistené, že rozpočet školy nebol schválený zo strany zriaďovateľa...“

- Rozpočet školy bol prvýkrát schvaľovaný OZ len v minulom roku, predtým nebolo nutné schvaľovanie. Bol schválený síce neskôr, ale bol schválený.

„ ...každý poslanec dostal rovnakú odmenu aj tí, ktorí sa dvakrát, trikrát nezúčastnili zasadnutia...“

- Rovnaké odmeny dáva SO len na Vianoce, štvrťročné odmeny za prácu poslancov nie sú rovnaké.

„ **OZ schválilo uznesenie za užívanie verejného priestranstva, ktoré doposiaľ sa nedodržiavalo...**“

- Predaj v kultúrnom dome je určite platený, od tých čo predávajú z auta chlieb sa poplatok nevyberá – zvyknú sponzorovať obecné akcie ako napr. deň dôchodcov.

„ **Pri prácach na dohodu došlo k predraženiu firmou AXEL za 6 929,54€, ktoré boli realizované na úseku Hlavnej cesty. Totiž táto práca už raz bola preplatená firme SKANSKA...**“

Na túto časť správy reagoval p.p. Halgaš : navyše bola zaplatená len práca súvisiaca so stavbou dvoch prechodov cez kanály, ktoré v projekte chýbali a na dvoch miestach bol zlý spád. Za zvyšné práce zaplatila f. Skanska.

4. Úprava platu starostu obce.

Návrh na úpravu predkladá p.p. Perhács, predseda finančnej komisie. Vysvetlil prítomným, že podľa zákona o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v sa každoročne prispôsobuje plat starostov priemernej mzde v národnom hospodárstve.

5. Zmena rozpočtu ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským.

Vedenie ZŠ s VJM požiadalo o úpravu rozpočtu z dôvodu, že sa od. 1.1.2013 navýšili platy učiteľov. SO vyzval p.p. Jurčáka, aby pred hlasovaním oboznámil prítomných s návrhom na zmenu.

6. Voľba hlavného kontrolóra obce Biel.

SO na úvod tohto bodu rokovania navrhol, aby za členov volebnej komisie boli zvolení : Nagyová, Fedorová, Fábiánová. Všetkých 7 poslancov súhlasilo so zložením volebnej komisie.

SO odovzdal slovo predsedkyni volebnej komisie. Slova sa však ujala bývalá HK obce. Verejne vyhlásila, že považuje tieto voľby za neplatné. Pred poslednými voľbami HK obce bolo prijaté uznesenie o podmienkach a spôsobe voľby hlavného kontrolóra, ktoré je do dnešnej doby platné, nikdy nebolo zrušené . P. p. Nagyová namietala proti tejto pripomienke a vysvetlila prítomným, že na poslednom zasadnutí OZ boli prijaté nové podmienky a nové náležitosti voľby HK a samotné voľby by sa mali uskutočniť podľa nich. SO ukončil túto debatu a poveril volebnú komisiu uskutočnením volieb podľa novoprijatého uznesenia. P.p. Nagyová na úvod oboznámila prítomných s doterajším priebehom udalostí, ktoré súvisia s voľbou hlavného kontrolóra :

- Prijatie uznesenia č. 4/2013 zo dňa 26.2.2013 o voľbe HK , ktoré obsahovalo všetky náležitosti volieb, spôsob a vykonanie volieb, ako aj náležitosti prihlášky uchádzačov,
- SO vymenoval trojčlennú komisiu v zložení Nagyová, Fedorová a Fábiánová, ktorej hlavnou úlohou bolo posúdenie náležitostí prihlášok uchádzačov o post HK,
- Komisia zasadala 26.3. a na svojom zasadnutí prebrala od pracovníčky OZ dve obálky označené textom „Voľba hlavného kontrolóra OZ Biel - NEOTVÁRAŤ !“,
- Po otvorení obálok a kontrole ich obsahov komisia skonštatovala, že obidve prihlášky spĺňajú všetky povinné a osobitné náležitosti prihlášky stanovené Uznesením OZ č. 4/2013 zo dňa 26.2.2013 a tak sa obidvaja uchádzači o funkciu hlavného kontrolóra obce Biel môžu zúčastniť volieb hlavného kontrolóra konaných dňa 10.04.2013. Komisia doporučila volebnej komisii uskutočniť voľby hlavného kontrolóra obce podľa abecedného poradia uchádzačov.

V ďalšom p.p. Nagyová predstavila jednotlivých uchádzačov o funkciu HK obce :

1. uchádzač : Nagyová Marianna, Ing.

- najvyššie dosiahnuté vzdelanie : vysokoškolské ekonomického smeru,
- iné údaje súvisiace s vykonávaním funkcie HK : osvedčenie o získaní vzdelania s celoštátnou platnosťou kontrolór vo verejnej správe, osvedčenie o absolvovaní priebežného vzdelávania hlavných kontrolórov, členka združenia hlavných kontrolórov miest a obcí Slovenska, 10-ročná prax vo vykonávaní funkcie HK v obciach Malý a Veľký Horeš.

P.p. Nagyová Z. sa opýtala prítomnej uchádzačky Ing. Nagyovej M., či chce využiť svoje právo vystúpiť na rokovaní OZ a prezentovať svoje predstavy o budúcom pôsobení vo funkcii hlavného kontrolóra . P. Nagyová M. toto svoje právo využila a na svojom vystúpení hovorila všeobecne o poslaní a úlohách hlavného kontrolóra v štátnej sfére.

2. uchádzač : Šipošová Eleonóra, PaedDr.

- najvyššie dosiahnuté vzdelanie : vysokoškolské pedagogického smeru,

- iné údaje súvisiace s vykonávaním funkcie HK : 6-ročná prax vo vykonávaní funkcie HK OcÚ Biel.

PaedDr. Šipošová E. rovnako využila svoje právo vystúpiť na rokovaní OZ a tak isto na svojom vystúpení hovorila všeobecne o poslaní a úlohách hlavného kontrolóra v štátnej sfére.

Nakoľko po vystúpeniach obidvoch kandidátov nikto z poslancov nemal doplňujúce otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu. P. Nagyová Z. upozornila poslancov, že voľba hlavného kontrolóra sa vykoná verejným hlasovaním poslancov OZ Biel, poslanec vyjadrí svoj názor zdvihnutím ruky, každý z poslancov má jeden hlas, na zvolenie hlavného kontrolóra obce je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

HLASOVANIE :

1. uchádzač : Nagyová Marianna, Ing., za : 7

Z dôvodu získania súhlasu nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva o druhom uchádzačovi sa nehlasovalo a volebná komisia konštatuje, že do funkcie hlavného kontrolóra obce Biel bola s počtom hlasov 7 zvolená Ing. Marianna Nagyová, s ktorou sa uzatvára pracovná zmluva od 1.5.2013 na dobu 6 rokov s pracovným úväzkom 10 hodín mesačne.

7. Žiadosti, sťažnosti.

SO informoval prítomných o žiadosti na odkúpenie pozemku, ktorú podala Czetöová Valéria, obyvateľka obce. Žiadateľka bola prítomná na zasadnutí a požiadala o slovo k tomuto bodu rokovania. Požiadala prítomných poslancov, aby podľa možnosti jej schválili túto žiadosť. Dom aj záhrady užívajú od čias jej starej mamy, raz už bol pozemok odkúpený, ale nebol prepísaný. Dane sú riadne a včas každý rok vyplatené.

K problematike sa vyjadrila p. Helmezciová, pracovníčka OcÚ, ktorá podotkla, že dane sú platené naozaj riadne a včas, ale len na zastavanú plochu a jednu zo záhrad, na záhradu vo výmere 487 m² uvedenú tak isto v žiadosti sa daň neplatí.

P.p. Nagyová požiadala prítomnú žiadateľku a tak isto poslancov OZ o odklad v hlasovaní ohľadom odkúpenia pozemku. Vysvetlila, že nie je v záujme poslancov nevyhovieť žiadosti, ale je potrebné preštudovať náležitosti uznesenia ohľadom predaja pozemkov vzhľadom na osobitnú zreteľ. Rada by sa vyhla nutnosti zrušenia prípadne prijatého uznesenia pre procesnú chybu. Žiadateľka aj poslanci súhlasili s navrhovaným riešením a tak sa riešenie tejto žiadosti presunulo na najbližšie zasadnutie OZ.

V ďalšom SO informoval prítomných, že na OcÚ boli doručené 3 žiadosti z miestnej MŠ . Neprečítal znenia jednotlivých žiadostí, len prisľúbil , že sa nimi bude v najbližšej dobe zaoberať. Zdržal sa však pri jednej žiadosti, ktorá sa dotýka financií pre MŠ poskytovanú vyššími úradmi a vyzval zamestnankyňu OcÚ aby sa k problematike vyjadrila. P. Krejzová potvrdila, že OcÚ každoročne prijíma dotácie na tých žiakov, ktorí sú školopovinní. Účel využitia je presne vymedzený a MŠ ich v plnej výške aj obdrží. P. Brezová, vymenovaná riaditeľka MŠ, vyhlásila, že na peniaze má MŠ právo a využiť ju chcú na účely, ktoré stanoví MŠ.

Na konci tohto bodu rokovania si o slovo požiadala p. Balogh, ktorý upozornil SO, že jeho susedský spor s p. Palkovou do dnešného dňa nie je vyriešený a bude nútený obrátiť sa na vyššie úrady.

8. Diskusia.

V diskusii sa prvý ujal slova p. Brezo J. st. Upozornil všetkých prítomných, že už viackrát poukázal na skutočnosť, že finančná komisia nepracuje, ale nič sa s tým nerobí. Tak isto pripomenul, že má u seba vypožičaný rebrík, ktorý je už dávno nefunkčný, viackrát požiadal o jeho odkúpenie za cenu šrotu, ale do dnešného dňa odpoveď nedostal. SO reagoval na túto skutočnosť slovami, že chcel riešiť tento spor v spolupráci s HK obce, napísal jej list so žiadosťou o vyjadrenie, ale na list do dnešného dňa nereagovala. Bývalá HK poprela, že by niekedy nejaký list s týmto obsahom dostala od OcÚ.

V ďalšom o slovo požiadala p.p. Nagyová, ktorá sa dotkla problematiky nájomných bytov. Vysvetlila , že je zástancom výstavby nových bytových jednotiek, ale výstavba a prevádzka nájomných bytov nemôže poškodzovať ostatných obyvateľov obce. Ozrejmila prítomným, že bankovú zábezpeku 6 b.j. vo výške 312,-eur kvartálne doteraz uhrádza obecný úrad zo svojho rozpočtu. Ďalej sa dotkla problematiky opráv : obyvatelia nájomných bytov by si mali upresniť pravidlá čerpania prostriedkov z fondu údržby. K tejto problematike sa vyjadril aj p. Jaroši, ktorý zase kritizoval prístup OcÚ : viackrát hlásil problémy s bývaním v 6 b.j., ale nič sa nerieši : dvere do

podkrovia, odomykanie vchodových dverí, problematika hádzania smetia do ich kontajnerov, neosvetlená ulica. SO prisľúbil riešenie týchto otázok v najbližšej dobe.

9. Prijatie uznesení.

Návrhová komisia predkladá návrhy na uznesenia po krátkej 5-minútovej prestávke v znení :

Návrh uznesenia č. 6/2013

Predkladateľ : Czető František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Bieli berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Biel o kontrolnej činnosti za rok 2012.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 7/2013

Predkladateľ : PhDr. Perhács František

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje plat starostu obce s účinnosťou od 01.04.2013 nasledovne :
Podľa §3, ods. 1, zákona NR SR č. 154/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

Priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2012	805 ,00€
Počet obyvateľov do 3000 – koeficient	1 ,98
Podľa §č. ods. 2 zákona zvýšenie o	10 ,00%
CELKOM :	...1.754,00€

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 8/2013

Predkladateľ : Czető František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje zmeny v rozpočte ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským nasledovne :

Rozpočtová klasifikácia :	Názov účtu :	Schválený rozpočet :	Rozpočet po úprave :
222.09121.611.111	Tarifný plat	210 000,00€	230 422,00€

Dôvodová správa : _____

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR v nadväznosti na účinnosť §5, ods. 2 zákona č. 438/2012 Z.z. o štátnom rozpočte na rok 2013 sa pedagogickým a odborným zamestnancom zvyšujú platové tarify v prílohe č. 7 zákona č. 553/2003 Z.z. a zvýšenie platových taríf v nadväznosti od dĺžky započítanej praxe je účinné od 1.1.2013.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 9/2013

Predkladateľ : Czető František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje Volebnú komisiu menovanú starostom obce p. Czető Františkom v zložení:

Zuzana Nagyová, poslanec OZ – predseda komisie,

Tímea Fábiánová, poslanec OZ

Tímea Fedorová, poslanec OZ

Komisia je poverená riadením a uskutočnením volieb hlavného kontrolóra obce Biel.

Dôvodová správa : Obecné zastupiteľstvo Biel na svojom riadnom zasadnutí dňa 26.02.2013 uznesením č. 4/2013 v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo a

schválilo podrobnosti o spôsobe a konaní voľby hlavného kontrolóra obce Biel a náležitosti prihlášky. Na základe týchto skutočností starosta obce vymenoval volebnú komisiu, ktorá bola poverená riadením a realizáciou priebehu volieb hlavného kontrolóra .

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 10/2013

Predkladateľ : volebná komisia

Obecné zastupiteľstvo v Bieli :

I. Berie na vedomie menný zoznam uchádzačov o funkciu hlavného kontrolóra obce doporučené komisiou poverenou vyhodnotením a posúdením všetkých náležitostí prihlášok uchádzačov usporiadaným v abecednom poradí :

1. Nagyová Marianna, Ing.

2. Šipošová Eleonóra, PaedDr.

II. Schvaľuje hlasovanie o obidvoch kandidátoch na funkciu hlavného kontrolóra Obce Biel v predloženom poradí.

III. Schvaľuje výsledky volieb na funkciu hlavného kontrolóra obce Biel . Do funkcie hlavného kontrolóra obce Biel bola s počtom hlasov 7 zvolená Ing. Marianna Nagyová, s ktorou sa uzatvára pracovná zmluva od 1.5.2013 na dobu 6 rokov s pracovným úväzkom 10 hodín mesačne.

Dôvodová správa : Obecné zastupiteľstvo Biel na svojom riadnom zasadnutí dňa 26.02.2013 uznesením č. 4/2013 v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo a schválilo podrobnosti o spôsobe a konaní voľby hlavného kontrolóra obce Biel a náležitosti prihlášky. Na základe týchto skutočností sa voľby uskutočnili a volebná komisia predkladá tento návrh na uznesenie.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 11/2013

Predkladateľ : Czetó František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Bieli ruší uznesenie č. 44/2012.

Dôvodová správa : OZ v Bieli uznesením č. 44/2012 schválilo zriadenie vecného bremena Ing. Miroslavovi Kostovčíkovi, CSc., Trnava pri Laborci 55 pre právo prechodu a prejazdu cez parcely č. 841/2, 841/1 a 1155/1 za účelom ich využívania ako prístupovej cesty k pozemku parc. č. 1155/4, 1155/6, 1155/7 a 1155/8 ktoré sú vo vlastníctva žiadateľa. Nakoľko v žiadosti od Ing. Kostovčíka boli zle uvedené čísla parciel, na ktoré sa malo vzťahovať vecné bremeno, bolo nutné dané uznesenie zrušiť.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 12/2013

Predkladateľ : Czetó František, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje zriadenie vecného bremena Ing. Miroslavovi Kostovčíkovi, CSc., IČO:37314963, trvale bytom Trnava pri Laborci 55, 072 31 okr. Michalovce, pre právo prechodu a prejazdu cez parcely registra E-KN č.1501/1, č.1501/3, ktoré sa nachádzajú na liste vlastníctva č.784 v katastrálnom území Biel a parcelu registra E-KN č.1483, ktorá sa nachádza na LV č. 529 v katastrálnom území Biel, za účelom ich využívania ako prístupovej cesty k pozemku parcely č. 1155/4, 1155/6, 1155/7 a 1155/8 ktoré sú vo vlastníctva žiadateľa.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

Návrh uznesenia č. 13/2013

Predkladateľ : Zuzana Nagyová

Obecné zastupiteľstvo v Bieli berie na vedomie pripomienku pani poslankyne Zuzany Nagyovej ohľadom nutnosti zvýšenia nájomného v obytnom dome 6.b.j. a poveruje :

1. Pani poslankyňu Tímeu Fedorovú, predsedkyňu bytovej komisie, zvolaním schôdze nájomníkov spomínaného bytového domu, ktorá je povinná vysvetliť nájomníkom dôvod zvýšenia nájomného za užívanie bytu.
2. Pani Editu Helmecziiovú, zamestnankyňu obecného úradu, vypracovaním nových nájomných zmlúv pre užívateľov spomínaných nájomných bytov. V nových nájomných zmluvách sa výška nájomného zvýši o čiastku, ktorú bude tvoriť rozpočítaná položka za bankovú zábezpeku. Vypočítaná položka sa zaokrúhli na celé eurá nahor.

Termín : do najbližšieho zasadnutia OZ

Dôvodová správa : Bankovú zábezpeku vo výške 312,-eur kvartálne doteraz uhradza obecný úrad zo svojho rozpočtu.

Za :7

Zdržal sa :0

Nehlasoval :0

Proti :0

10. Záver

SO po odsúhlasení návrhov uznesení zasadnutie OZ ukončil.

V Bieli, 10.04.2013, Zapisala :Mária Kecskemétiová

Overovatelia : **PhDr. František Perhács**

Robert Halgas

.....

Czetó František, starosta obce