

UZNESENIA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného v Bieli dňa 26.02.2013

Uznesenie č. 1/2013

Obecné zastupiteľstvo Biel schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 1. štvrťrok 2013.

Overovatelia : **Róbert Halgas**

Jozef Kenész

.....
Czető František, starosta obce

Uznesenie č. 2/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli berie na vedomie opravu chyby v texte vo Všeobecne záväznom nariadení Obce Biel č. 4/2012 o miestnej dani z nehnuteľnosti.

Dôvodová správa :

Chyba nastala pri tvorbe VZN a to pri prepisovaní textu uvedeného VZN do konečnej verzie. V **časti III., §6, ods. 1., písm. e) a f) pôvodný text s chybou znie :**

e) 0,75 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f) 0,75 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.

Správne znenie textu :

e) 0,57 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f) 0,57 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.

Overovatelia : **Róbert Halgas**

Jozef Kenész

.....
Czető František, starosta obce

Uznesenie č. 3/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje výšku hodnoty pozemku pre Lesy SR, odštepný závod Sobrance, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemkov, za lesné pozemky v Katastrálnom území Biel na sumu 0,0471 eur za 1m².

Súčasť uznesenia tvorí aj znalecký posudok č. 42/2012 vypracovaný Národným lesníckym centrom.

Dôvodová správa :

Na základe §7 Zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady Obec Biel stanovil svojim Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2012 v časti II. § 4 hodnotu pozemku za 1 m² lesného porastu na sumu 0,1991 eur. Podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku uvedená vo všeobecne záväznom nariadení len v prípade, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom. Nakoľko Lesy SR, odštepný závod Sobrance svojim znaleckým posudkom č.

42/2012 vypracovaným Národným lesníckym centrom preukázal hodnotu prenajímaného pozemku, Obec Biel schvaľuje výšku dane pre hore uvedeného nájomcu vo výške 0,0471 eur za 1m².

Overovatelia : **Róbert Halgas**

Jozef Kenész

.....
Czető František, starosta obce

Uznesenie č. 4/2013

Obecné zastupiteľstvo Biel na svojom riadnom zasadnutí dňa 26.02.2013 prerokovalo a

I. Vyhlasuje

voľby hlavného kontrolóra Obecného zastupiteľstva Biel na 10. apríla 2013 od 17,00 hod. v zasadačke kultúrneho domu obce Biel.

II. Poveruje

- a) starostu obce Biel zverejniť v zmysle § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra 27.02.2013 na úradnej tabuli obce, vyhlásením v miestnom rozhlase a zverejnením na internetovej stránke obce Biel.
- b) starostu obce Biel stanoviť trojčlennú komisiu na otváranie obálok kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra najneskôr do 20.03.2013.

III. Schvaľuje

podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Biel a náležitosti prihlášky nasledovne:

- voľba hlavného kontrolóra sa vykoná verejným hlasovaním poslancov OZ Biel,
- dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra obce stanovuje OZ na pracovný úväzok 0,0615 t.j. na 10 hodín mesačne,
- na zvolenie hlavného kontrolóra obce je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, OZ ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom,
- kandidát na funkciu hlavného kontrolóra má právo v deň konania voľby vystúpiť na rokovaní OZ a prezentovať svoje predstavy o budúcom pôsobení vo funkcii hlavného kontrolóra a to v časovom rozsahu 5 minút,
- doručené obálky kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra obce bude otvárať komisia vymenovaná starostom obce,
- kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra obce Biel je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- písomná prihláška kandidáta musí obsahovať:
 - ✓ meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktný údaj (telefón, e-mail),
 - ✓ profesijný životopis s prehľadom doterajšej pracovnej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
 - ✓ koncepciu činnosti hlavného kontrolóra,
 - ✓ úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
 - ✓ výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
 - ✓ písomný súhlas so zverejnením osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Biel na rokovaní obecného zastupiteľstva (písomný súhlas obsahuje najmä údaj o tom, kto súhlas poskytol, komu sa súhlas dáva, na aký účel, rozsah osobných údajov, doba platnosti súhlasu, podmienky jeho odvolania a vlastnoručný podpis osoby, ktorá súhlas dáva),
- prihlášky s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť osobne na Obecný úrad Biel najneskôr do 13:00 hod. dňa 26.03.2013 alebo poštou na adresu Obecný úrad Biel, Hlavná č.48, 07641 Biel tak, aby bola

obálka doručená na OU Biel najneskôr do 26.03.2013 do 13:00 hod. Obálku je nutné označiť textom „Voľba hlavného kontrolóra OZ Biel - NEOTVÁRAŤ!“

Dôvodová správa :

Obecné zastupiteľstvo Biel na základe Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlasuje voľby hlavného kontrolóra Obecného zastupiteľstva z dôvodu, že funkcia hlavného kontrolóra obce PaedDr. Eleonóry Šipošovej zaniká uplynutím funkčného obdobia dňom 01.04.2013.

Overovatelia : **Róbert Halgas**

Jozef Kenész

.....
Czető František, starosta obce

Uznesenie č. 5/2013

Obecné zastupiteľstvo v Bieli schvaľuje odpredaj pozemku spoločnosti A.O.D. Trade, s.r.o., ul. Hlavná 97/13, 076 41 Biel, IČO: 36571393, DIČ: 2020032520:

- parcela registra E číslo 1553/19, orná pôda vo výmere 8541 m², vedenú na LV č. 834, kat. úz. Dobrá za vzájomne dohodnutú cenu: 450,00 EUR v hotovosti pri podpise kúpno-predajnej zmluvy.

Všeobecná hodnota nehnuteľností vo výške 446,69 EUR bola stanovená znaleckým posudkom č. 1/2013 zo dňa 02.01.2013 znalca Ing. Marekom Kočišom, bytom Veľké Kapušany, P. O. Hviezdoslava 47/74.

Dôvodová správa:

Uvedený pozemok sa nachádza v susedstve pozemku, kde hore uvedená spoločnosť začala s budovaním ovocného sadu. Uvedený pozemok je v dezolátnom stave, je využívaný ako čierna skládka odpadu, je nadmieru zaburinený – na účely pestovania poľnohospodárskej kultúry nevhodný. Hore uvedená spoločnosť po odkúpení zabezpečí na vlastné náklady revitalizáciu pozemku, taktiež vybuduje opltenie okolo pozemku, aby sa zabránilo vytváraniu ďalšej skládky odpadu.

Overovatelia : **Róbert Halgas**

Jozef Kenész

.....
Czető František, starosta obce