

Obec Biel, Hlavná 48, 076 41 Biel

OZNAM

Obec Biel v súlade s ust. § 9a ods. 1 písm. c/ a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uverejňuje svoj zámer prenajať pozemky v katastrálnom území Biel:

- zapísané na LV č. 727 ako:

- pozemok registra E KN parc. č. 1458, trvalé trávne porasty, o výmere 18 480 m²

- zapísané na LV č. 784 ako:

- pozemok registra E KN parc. č. 1504/1, trvalé trávne porasty, o výmere 34 834 m²

- pozemok registra E KN parc. č. 1504/4, trvalé trávne porasty, o výmere 29 216 m²

- zapísané na LV č. 529 ako:

- pozemok registra E KN parc. č. 1473/1, trvalé trávne porasty, o výmere 55 001 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1476, trvalé trávne porasty, o výmere 40 243 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1475, trvalé trávne porasty, o výmere 4 052 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1479, lesné pozemky, o výmere 19 203 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1460, trvalé trávne porasty, o výmere 11 189 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1461, trvalé trávne porasty, o výmere 28 155 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1462, trvalé trávne porasty, o výmere 2 460 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1463, trvalé trávne porasty, o výmere 3 201 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1505, orná pôda, o výmere 101 045 m²
- pozemok registra E KN parc. č. 1506, trvalé trávne porasty, o výmere 3 334 m²

za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku.

Podmienky zámeru na prenájom pozemkov:

1. Cenové ponuky bude možné doručiť v lehote do 25.09.2015 do 12:00 hod. osobne do podateľne obce alebo zaslať na adresu obce uvedenú v záhlaví tohto oznamu. Cenové ponuky je potrebné doručiť v slovenskom jazyku v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy účastníka s označením:

„Ponuka na nájom pozemkov v kat. úz. Biel – NEOTVÁRAŤ“

2. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

2.1 označenie záujemcu

- u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav, telefónne číslo. Ak je fyzická osoba podnikateľ je povinná predložiť spolu s návrhom aj originál výpisu živnostenského listu nie staršieho ako 1 mesiac.
 - u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu, a predložiť výpis z obchodného registra alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, v origináli, nie starší ako 1 mesiac.
- 2.2 označenie nehnuteľností – predmetu nájmu: parcelné číslo pozemku, katastrálne územie.
- 2.3 výšku ponúknutej ceny za nájom pozemkov, pričom minimálna výška nájomného je 0,002Eur/m2/rok za ornú pôdu a 0,001Eur/m2/rok za trvalý trávnatý porast, čo pri výmere 350 413 m2 predstavuje sumu vo výške 451,48 Eur ročne.
- 2.4 vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
3. Obálky s návrhmi na priamy nájom s cenovou ponukou sa budú otvárať a návrhy sa budú vyhodnocovať do 15 dní od uplynutia lehoty na zasielanie cenových ponúk. Vyhodnocovanie cenových ponúk je neverejné.
4. Kritériom pre posúdenie návrhov na priamy nájom je najvyššia ponúknutá cena.
5. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú 5 rokov a bude spracovaná v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka vyhlasovateľom priameho nájmu.
6. Obec Biel si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu k nehnuteľnostiam výlučne len s vybraným účastníkom ponukového konania.
7. Ponuku nie je možné po podaní meniť ani dopĺňať. Náklady so zverejnením zámeru znáša navrhovateľ.
8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť ako aj odmietnuť všetky predložené ponuky. O výsledku ponukového konania ako aj o jeho prípadnom zrušení alebo odmietnutí ponúk budú účastníci písomne upovedomení.

V Bieli, dňa 10.09.2015

Bc. Ladislav Jurčák
starosta obce